

Écrit par le 23 décembre 2024

Les travaux de printemps les plus sollicités pour améliorer son habitat



Nombreux sont ceux qui profitent de l'arrivée du printemps et des beaux jours pour entamer certains travaux et ainsi améliorer l'entretien et le confort thermique de leur habitat, en prévision de l'été. Le retour des aides MaPrimeRénov', pour les gestes de rénovation les plus basiques, a d'ailleurs été annoncé le 8 mars dernier. Pour l'occasion, [Préservation du Patrimoine](#) (PPF), spécialiste de la rénovation énergétique, revient sur les chantiers les plus demandés par les Français à l'approche du printemps et donne ses conseils pour aborder cette période de renouveau.

Les travaux les plus plébiscités par les Français

Ecrit par le 23 décembre 2024

- **L'entretien de la maison.** Parmi les travaux les plus demandés par les Français, arrive en tête l'amélioration de son habitat. Cela comprend par exemple la vérification des gouttières ou des bouches d'aération, le nettoyage de la terrasse ou encore l'état général de la toiture. Le démaussage de la toiture est en effet très important, puisque les feuilles et salissures collées risquent de se transformer en boue avec la pluie. Par ailleurs, une toiture abîmée dégrade l'imperméabilité et engendre ainsi une mauvaise isolation, et donc des factures énergétiques excessives.
- **L'isolation de la toiture et des murs** est l'une des solutions de rénovation énergétique préférée des Français. Une bonne isolation garantit un confort thermique optimal toute l'année, en réduisant les pertes de chaleur de 30% en hiver et en maintenant une fraîcheur agréable en été. Les combles sont à la fois la partie la plus facile et la plus rentable à isoler. Quant aux murs, fenêtres et portes, l'isolation thermique par l'extérieur permet de réduire de 20 à 25% les pertes thermiques. Le logement est ainsi enveloppé d'un manteau isolant créant une enveloppe thermique qui apporte un haut niveau de performance.
- **L'installation de pompe à chaleur air-eau.** Avec l'augmentation des températures, c'est le moment idéal pour envisager ce type d'installation. En exploitant les ressources renouvelables disponibles dans l'air ou le sol, les pompes à chaleur offrent une solution de chauffage et de climatisation efficace et respectueuse de l'environnement. Elles permettent également de diviser les factures par 3.
- **L'installation de pergola bioclimatique** pour pouvoir en profiter dès le début de l'été. Elle se compose d'une structure en alu, en acier ou en bois et d'un toit à lames orientables qui s'orientent en fonction de la météo et des besoins de chacun.

Le modèle Préservation du Patrimoine, entreprise innovante dans son approche du secteur

Chaque logement est différent et les priorités de travaux varient en fonction des points forts et points faibles de la performance énergétique de chaque habitation. Ces travaux permettent ainsi de créer un habitat écologique et économe en énergie.

Pour aider les Français dans leurs projets de rénovation énergétique, Préservation du Patrimoine a mis en place un grand réseau de professionnels du secteur, présent sur l'ensemble du territoire. Ce sont plus de 40 franchisés et 250 mandataires qui travaillent au quotidien pour accompagner les Français dans leur projet de rénovation, du début à la fin des travaux.

Le plus ? Les mandataires Préservation du Patrimoine ont pour rôle de conseiller les particuliers, qu'il s'agisse d'expliquer les produits et travaux les plus adéquats aux besoins de chacun, les aides de l'Etat et d'aider à leur obtention.

Depuis sa création en 2005, plus de 70 000 chantiers ont été réalisés, et plus de 50 000 clients accompagnés dans leurs projets, pour un budget moyen compris entre 10 000€ et 30 000€.

Villeneuve Lez Avignon : circulation perturbée pour 2 mois avenue Gabriel Péri



À partir du lundi 8 avril et pendant huit semaines, la circulation automobile sera alternée sur l'avenue Gabriel Péri au niveau de la tour Philippe Le Bel, en raison de la finalisation de la piste cyclable entre le parking Charles De Gaulle et le pont du Royaume.

En effet, des travaux pour recalibrer la chaussée à 6,10 m au niveau du contre canal avec la réalisation de deux plateaux traversant pour faciliter la circulation des piétons et diminuer la vitesse des véhicules seront réalisés ainsi qu'un élargissement des trottoirs et la refonte du carrefour de la Tour Philippe Le Bel.

Ces travaux inhérents à l'opération dénommée la "boucle des Chartreux" et d'un montant de 1,6 millions d'euros ont pour but de sécuriser la mobilité des cyclistes et des piétons entre le centre-ville de Villeneuve Lez Avignon et celui d'Avignon.

Vaucluse : les travaux prévus en avril



Extension d'un bâtiment à Sorgues, inauguration d'une portion de la Via Venaissia, ou encore mise en service d'un nouveau pont à Pertuis. Quels travaux sont prévus au mois d'avril en Vaucluse ?

Un nouveau chantier va débuter en ce début de mois d'avril en Vaucluse. Il s'agit de l'extension du bâtiment du 'Service Livre et Lecture' à Sorgues qui va subir un réaménagement et dont la capacité va augmenter. Les travaux, qui permettront la mise en place de panneaux photovoltaïques, dureront 14 mois.

Les quatre kilomètres de voie verte entre Pernes-les-Fontaines et Velleron ont été réalisés entre mai 2021 et mars 2022. Les travaux ont été financés par l'Union Européenne, la Région Sud et le Département de Vaucluse. Ce bout de la Via Venaissia sera inauguré le mercredi 10 avril à 14h à Velleron.

À la fin du mois, le nouveau pont franchissant la voie ferrée et la nouvelle voie entre le giratoire du Vidalet et la RD973 à Pertuis, dont les travaux ont été réalisés entre janvier 2022 et avril 2024, devrait être mis en service.

Écrit par le 23 décembre 2024

Les autres chantiers en cours

- Aménagement de la [déviation de la RN7 à Orange](#). Les travaux sont prévus jusqu'à la fin de l'année 2026.
- Aménagement de l'accès à la future maison d'arrêt ZAC du Plan (RD942) à Entraigues-sur-la-Sorgue. Les travaux sont en cours.
- Aménagement d'un carrefour giratoire entre la RD53 et l'avenue Vidier à Vedène. Les travaux ont démarré le 8 janvier pour une durée de six mois.
- Réparation du [pont de la RD907n au Pontet](#). Les travaux ont commencé le 11 mars pour cinq mois avec des fermetures de nuit et des déviations locales.
- Renforcement de la couche de roulement d'une partie de la RD228 à Avignon (Barthelasse). Les travaux devraient débuter à la mi-avril, pour 10 jours. Une circulation alternée sera mise en place.
- Renforcement de la couche de roulement d'une partie de la RD52 à Sarrians et Bédarrides. Réalisation des enduits à la mi-avril avec mise en place d'une circulation alternée.
- Travaux de restauration du Palais des papes à Avignon. La dernière tranche s'achèvera à la fin du mois d'avril.
- Restructuration du collège Saint-Exupéry à Bédarrides. Les travaux ont débuté en juillet 2022 et devraient se terminer cet été.
- Réhabilitation du collège Lou Vignarès à Vedène. Le chantier a été entamé en février 2023, pour une durée de 37 mois.
- Construction du nouveau bâtiment Memento, pôle des patrimoines de Vaucluse à Avignon. La fin de ce chantier est prévue pour le dernier trimestre 2024.

Orange : la charpente métallique du nouvel ouvrage franchissant la voie ferrée a été posée

Ecrit par le 23 décembre 2024



Dans la nuit du mardi 2 avril au mercredi 3 avril, des travaux spectaculaires ont eu lieu sur le chantier de la déviation d'Orange puisque la charpente métallique du nouvel ouvrage franchissant la voie ferrée a été posée sur ses appuis grâce à deux grues. L'opération a nécessité une coupure totale de circulation des trains, programmée il y a trois ans avec la SNCF.

Depuis le début de l'année, le Département de Vaucluse réalise des travaux d'aménagement de la future voie de contournement du centre-ville à l'Est d'Orange, sur une section de 3,1 km, entre le giratoire de Coudoulet sur la RN7 et la RD975 (route de Camaret). Les objectifs sont d'améliorer le transit de la RN7, qui traverse l'agglomération d'Orange sur près de 7 km et délester le centre-ville où circulent près de 15 000 véhicules par jour, dont 10% de poids-lourds.

Ecrit par le 23 décembre 2024

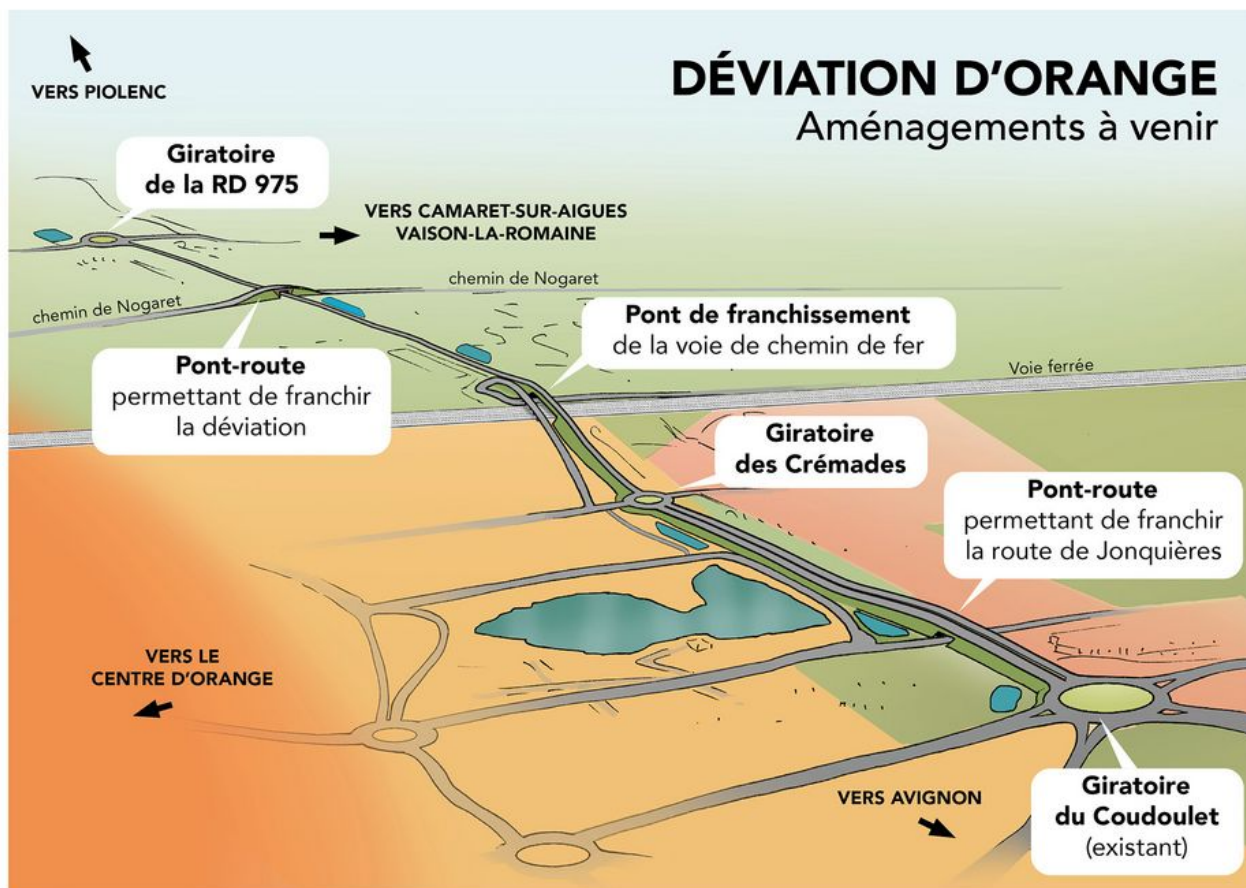


©Département de Vaucluse

Ces travaux, dont le coût s'élève à 45M€ avec une participation du Département de 18,75M€, devraient permettre la construction de trois ponts d'ici à 2026 :

- Un pont permettant de franchir la route de Jonquières, qui sera situé après le giratoire du Coudoulet.
- Un deuxième ouvrage d'art au-dessus de la voie ferrée : les travaux ont déjà permis de réaliser les pieux pour les fondations, en attendant d'autres aménagements à venir : mise en place de la charpente métallique et des appuis (culées et piles), pose du tablier en béton armé ainsi que des équipements (corniches, auvents et glissières de sécurité).
- Un troisième pont au chemin de Nogaret (à l'approche du giratoire de la RD975) afin de circuler au-dessus de la future déviation.

Ecrit par le 23 décembre 2024



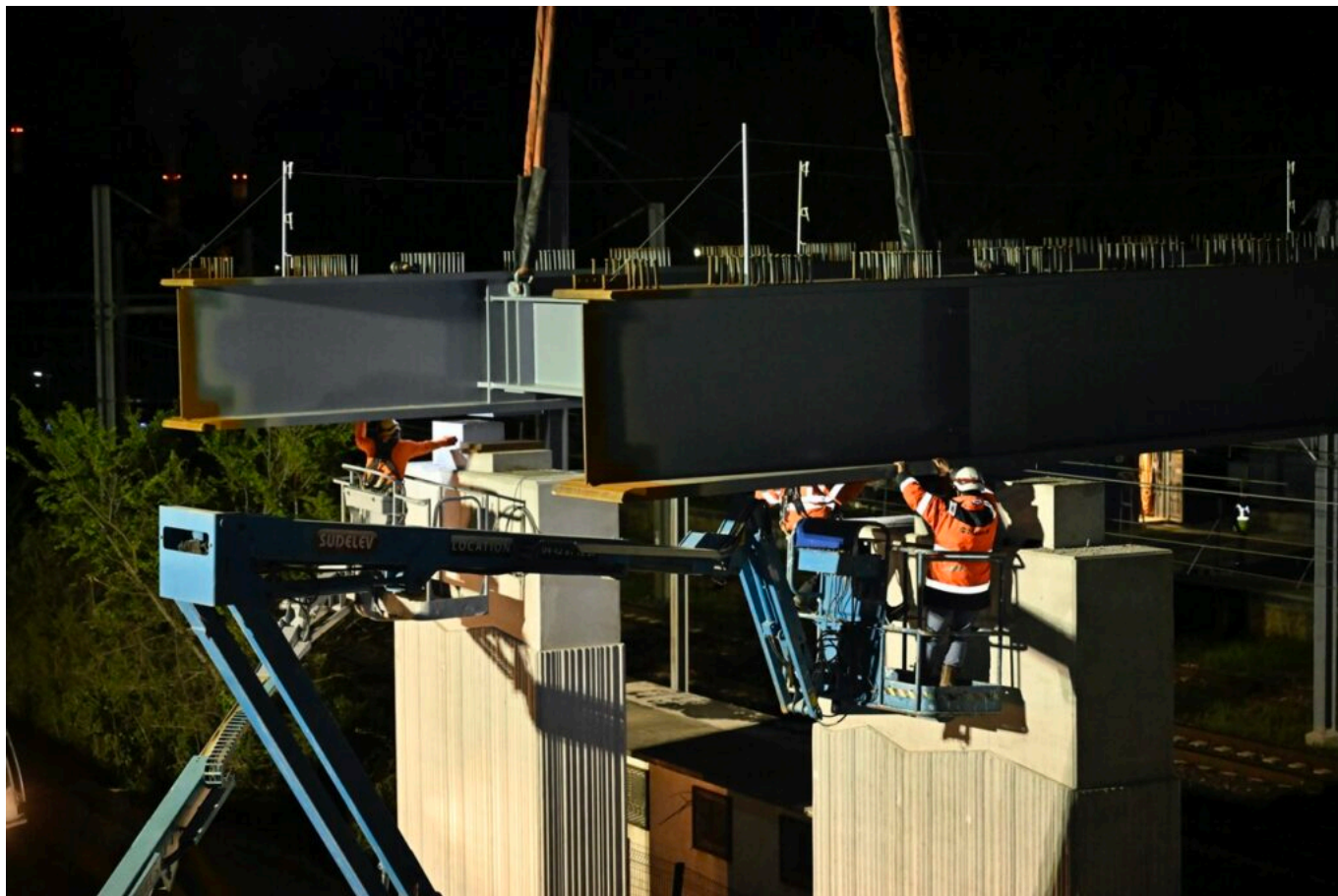
©Département de Vaucluse

Ce mardi 2 avril, la charpente métallique, pesant 165 tonnes, du nouvel ouvrage franchissant la voie ferrée a été posée à l'aide de deux grues positionnées de part et d'autre des voies ferrées. L'opération s'est déroulée entre 22h et 6h. La coupure totale de circulation des trains entre ces horaires-là a été programmée il y a trois ans par la SNCF.

Écrit par le 23 décembre 2024



Écrit par le 23 décembre 2024



©Département de Vaucluse

La Ville de Cavillon entame la phase 2 des travaux de la place François Tourel

Ecrit par le 23 décembre 2024



La première phase du chantier de la place François Tourel, à Cavaillon, vient de se terminer par la pose des enrobées du côté de la Poste. Ces travaux de rénovation, qui devraient s'achever au mois de juillet, s'inscrivent dans la redynamisation du centre ancien de la ville.

La Ville de Cavaillon a pour ambition de redynamiser son centre-ville. Pour ce faire, plusieurs projets sont prévus, tels que la création d'une place piétonne place Cabassole, l'agrandissement du théâtre Georges Brassens, mais aussi la rénovation de la place François Tourel, dont la seconde phase va débiter.

Les travaux de la place François Tourel, dont le coût s'élève à 1,8M€, ont débuté le 29 janvier dernier, et devraient durer jusqu'en juillet. Les objectifs sont de végétaliser la place avec 1 035 m² d'espaces verts et 122 arbres plantés, donner davantage d'espace aux piétons, mais aussi conserver le stationnement en zone bleue (2h gratuites) tout en donnant un coup de jeune à la place.

La phase 2 des travaux, qui débute, devraient permettre la création des nouveaux îlots de stationnement et de la nouvelle voie de circulation du côté de l'office de tourisme, et des nouveaux espaces devant recevoir arbres et végétations à l'automne. La troisième et dernière phase concernera la mise en double sens de la voie de circulation du côté de la Poste et la fin des raccordements de la place.

Ecrit par le 23 décembre 2024



Écrit par le 23 décembre 2024



©Ville de Cavillon

On construit des EHPAD alors que personne ne veut y aller...

Ecrit par le 23 décembre 2024



Mercredi 20 mars la présidente du département de Vaucluse, le maire de Cavailon et le directeur régional de l'ARS posaient la première pierre d'un nouvel EHPAD qui a l'horizon 2026 proposera une centaine de lits. Ce nouvel établissement et tous les autres seront loin d'absorber les besoins des prochaines années, compte tenu du vieillissement important de la population.

Bien qu'aujourd'hui les personnes du « 3^{ème} âge » aient changé de nom et s'appellent désormais « les séniors ou les aînés », les problèmes demeurent. Comment faire face à l'augmentation brutale et attendue des plus de 75 ans, et en particulier celles en perte d'autonomie ? Dans le Vaucluse, entre 2020 et 2030, leur nombre progressera de 30 000. Pour répondre en partie aux besoins on construit de nouveaux établissements. Mais quand vous interrogez votre entourage (y compris soi-même) personne ne veut s'y retrouver. Rapporté au coût de la construction d'un EPHAD, en moyenne de 150/200 K€ par lit, on se dit que ça faire cher pour un endroit où on ne souhaite pas aller. Et cela sans évoquer les conditions inacceptables réservées par certains établissements à leurs résidents. On se souviendra du récent scandale ORPEA. Bref, on est souvent loin des clubs de vacances. Tout cela montre en définitive que l'EHPAD n'est pas la solution miracle. Au mieux une solution parmi les autres.

Ecrit par le 23 décembre 2024

« Une vraie question de santé publique »

Les conséquences du vieillissement de la population est « une vraie question de santé publique » affirmait Gérard Daudet, le maire de Cavaillon, lors de la pose de la première pierre de l'EHPAD en question. De son côté Dominique Santoni, Présidente du département lançait en novembre dernier un plan d'actions sur 5 ans visant à développer l'autonomie et les aides à domicile (services et soutiens médicaux) pour les aînés et les personnes souffrant d'un handicap. Une voie dont on n'a sans doute pas exploré toutes les possibilités pour retarder voir éviter l'hébergement en établissement médico-social. Mais là aussi la partie n'est pas facile et comme le précisait Denis Robin, le directeur régional de l'ARS PACA, « il nous faut développer l'attractivité de ces métiers ». Une manière de reconnaître que là aussi on manque de bras et de vocations.

On a souvent tendance à critiquer les élus pour les choix qu'ils effectuent mais, dans certains cas, il faut reconnaître que les décisions ne sont pas facile à prendre. Comme celle d'être conduit à investir dans la construction de lieux qui accompagnent les fins de vie et qui ne font envie à personne. Là aussi il faut sans doute nous réinventer.

[Cavaillon : le Centre hospitalier intercommunal pose la première pierre du futur Ehpad de la ville](#)

Cavaillon : le Centre hospitalier intercommunal pose la première pierre du futur Ehpad de la ville

Ecrit par le 23 décembre 2024



[Le Centre hospitalier de Cavillon](#) a pu poser, ce mercredi 20 mars, la première pierre du futur Ehpad qui se situera en plein cœur de la ville. Un aménagement qui s'accompagne de la mise en place d'un centre de ressources territorial pluripartenarial qui favorisera l'accompagnement renforcé à domicile pour les personnes âgées. Ce projet bénéficie du soutien et de l'accompagnement de [l'Agence régionale de santé Provence-Alpes-Côte d'Azur](#), du [Département de Vaucluse](#) et des collectivités territoriales.

28% de la population cavaillonnaise a plus de 60 ans, soit un peu plus de 7 000 habitants. D'ici à 2030, ce chiffre va considérablement augmenter et le département du Vaucluse comptera près de 30 000 personnes âgées supplémentaires. L'accueil et la prise en charge de cette tranche d'âge devient donc un défi et une priorité pour les professionnels de santé et les institutions territoriales.

Pour y faire face sur le département du Vaucluse, le Centre Hospitalier Intercommunal de Cavillon-Lauris a décidé de se mobiliser pour les séniors de son territoire. Le CHI, qui a mis sur pied un projet d'aménagement d'un nouvel Ehpad flambant neuf en plein cœur de la commune de Cavillon, a pu poser la première pierre du futur bâtiment ce mercredi 20 mars. Un évènement symbolique qui a pu compter sur la présence de [Denis Robin](#), directeur général de l'Agence régionale de santé PACA, de [Gérard Daudet](#), Maire de Cavillon et de [Dominique Santoni](#), présidente du Département de Vaucluse.

Ecrit par le 23 décembre 2024



Dominique Santoni, Gérard Daudet et Denis Robin. ©Département de Vaucluse

Un nouvel Ehpads pour 2026

L'établissement en construction verra le jour en mars 2026 au plus tard, après une réception de travaux en novembre 2025. Cet établissement sera résolument moderne et tourné vers le bien-être de ses accueillants. D'une surface de plus de 5 800 m², le nouvel Ehpads permettra d'offrir exclusivement des chambres individuelles, toutes dotées de salles d'eau et d'équipements domotisés, avec des terrasses. Des espaces de convivialité et de restaurations seront présents à tous les étages.

La cérémonie de pose de première pierre de ce nouvel édifice vient rappeler l'engagement total des pouvoirs publics, des collectivités territoriales, de la ville de Cavaillon face à la réalité démographique qui se dresse sur territoire vauclusien. Cet Ehpads apparait comme une première réponse à la question de la difficulté d'accueil des personnes âgées et comme une solution qui offrira un meilleur accompagnement gériatrique.

Ecrit par le 23 décembre 2024

Un projet soutenu financièrement

Le financement global de cette opération est estimé à plus de 20 millions d'euros. Un projet important donc qui a été rendu possible grâce au soutien de la [Mairie de Cavillon](#) qui a cédé un terrain constructible et idéalement situé, de l'Agence régionale de santé qui a apporté des financements importants en investissement et exploitation sur tous les dispositifs sanitaires et médico-sociaux.

Le Conseil départemental a également apporté une aide majeure et un soutien de tous les instants en mobilisant des emprunts permettant d'assurer les dernières étapes de l'aménagement du futur bâtiment.

Un Centre de Ressources Territorial

Le Centre Hospitalier Intercommunal de Cavillon-Lauris déploie également un Centre de Ressources Territorial (CRT) proposant un accompagnement renforcé à domicile et un travail en partenariat permettant de retarder ou d'éviter l'hébergement en établissement médicosocial.

Le CRT proposera une fonction d'appui, de coordination, d'expertise et de soutien en lien avec l'ensemble des acteurs gérontologiques du sanitaire, du médico-social et du domicile. À ce titre, six personnes âgées bénéficient actuellement du dispositif naissant d'Ehpad hors les murs.

Bassin des Sorgues : fin de chantiers à Saint-Saturnin-lès-Avignon

Ecrit par le 23 décembre 2024



[Le Syndicat mixte du bassin des Sorgues \(SMBS\)](#) a finalisé trois restaurations de berges sur la commune de Saint-Saturnin-lès-Avignon. Trois sections à fort degré d'érosion ont subi des transformations afin de pérenniser les berges dans leur environnement naturel. Ces travaux se sont déroulés du 28 février au 7 mars pour un coût total de 40 290€.

Le SMBS poursuit sa mission de préserver les milieux naturels du bassin sorguais. C'est sur le chemin de Brûlefer, au sein de la commune de Saint-Saturnin-lès-Avignon, au bord du Canal de Vaucluse, lieu très apprécié par les promeneurs et les amateurs de course, que les travaux ont eu lieu.

Trois sections à fort degré d'érosion ont été choisies en corrélation avec l'agglomération pour assurer des missions de restaurations de berges. Trois zones avec des caractéristiques naturelles très différentes qui ont nécessité trois solutions d'action bien distinctes. L'objectif de ces chantiers était avant tout de sécuriser cet espace ouvert au public et largement fréquenté, et de permettre la viabilité sur le long terme des berges tout en respectant le cadre environnemental et la rivière.

Ecrit par le 23 décembre 2024



Ecrit par le 23 décembre 2024



Ecrit par le 23 décembre 2024



Écrit par le 23 décembre 2024

DR

Des travaux rapides

Le SMBS a agi sur ce projet en tant que maître d'œuvre et a pu compter sur le travail de l'entreprise [ATP Environnement](#) pour l'exécution des travaux. Ces chantiers ont été menés du 28 février au 7 mars pour un montant total de 40.290 euros.

Au final ce sont trois zones totalement remodelées et respectueuses de leur habitat naturel qu'ont pu visiter le maire de Saint-Saturnin-lès-Avignon, [Serge Malen](#), accompagné des élus communaux [Chantal Bonnefoux](#), également Vice-présidente du SMBS, Jean-Louis Craponne et Alex Cacelli le mardi 6 février 2024. Une visite finale qui a laissé l'occasion à ATP Environnement et l'équipe technique de SMBS d'exposer aux acteurs locaux la portée et les détails de leurs aménagements.

Le Pontet : cinq mois de travaux sur le pont enjambant la voie rapide d'Avignon-Carpentras

Ecrit par le 23 décembre 2024



Le pont de la RD907n (route de Sorgues), situé au Pontet, qui permet le franchissement de la RD225 (voie rapide Avignon - Carpentras) va faire l'objet de travaux de réparation dès ce lundi 11 mars, à cause d'une fissuration longitudinale importante due à la variation de température dans la dalle et au trafic élevé supporté par l'ouvrage.

Les travaux, dont le coût prévisionnel s'élève à 1,4 M€ financé en totalité par le [Département de Vaucluse](#), devraient s'étaler sur une durée prévisionnelle de cinq mois. Le pont étant situé juste au-dessus de la voie rapide d'entrée Nord d'Avignon, l'une des routes les plus fréquentées du Vaucluse, des fermetures de nuit et des déviations locales seront mises en place (avec panneaux indicateurs) afin de perturber le moins possible le trafic routier.

Modifications de circulation

La réparation du tablier du pont est réalisée avec des lamelles en carbone, collées par le dessous à l'aide d'une résine. Ce procédé doit être mis en œuvre sans vibration sur l'ouvrage, la circulation doit donc être

Ecrit par le 23 décembre 2024

suspendue sur le pont. Ce dernier devrait donc être interdit d'accès pendant 74 nuits, réparties sur toute la durée du chantier, entre 21h et 6h.

La circulation sur la voie rapide Avignon - Carpentras, quant à elle, sera interrompue ponctuellement. Sur la durée totale des travaux, elle devrait être fermée entre 21h et 6h durant 19 nuits dans le sens Carpentras - Avignon, et 21 nuits dans le sens Avignon - Carpentras.

Les premières fermetures à la circulation auront lieu les lundi 11, mardi 12 et mercredi 13 mars. Les suivantes seront communiquées sur les réseaux sociaux du Département.



©Département de Vaucluse