

Écrit par le 23 novembre 2024

# La résidence Senioriales a ouvert ses portes à Cavailon

## Le salon-club de Cavailon



**SENIORIALES**  
patrimoine & services

Écrit par le 23 novembre 2024

## **En plein cœur de Cavillon, la nouvelle résidence [Senioriales](#), habitat dédié aux retraités autonomes, a ouvert ses portes 61 place Maurice Bouchet.**

Cette résidence est à proximité immédiate de tous les commerces (primeur, supérettes, boulangerie, marchand de journaux, ...) et professions médicales (pharmacies, laboratoires, opticiens, médecins...). Les résidents pourront profiter du marché d'intérêt national de Cavillon le lundi, situé à 100m de la résidence. Sa proximité avec le théâtre labellisé scène nationale, le conservatoire de musique agréé et de trois cinémas (dont un spécialisé dans la projection de films anciens) est également appréciable.

### **Emplacement stratégique**

Autre atout de la résidence Senioriales : celle-ci est située à 600m de l'Office cavaillonnais pour une Retraite Active (OCRA), un lieu de 450 m2 spécialement pensé pour les seniors, où salle d'activités manuelles, bar, vestiaires et salle de yoga ont été aménagés. « Tout au long de l'année, ce lieu propose diverses activités, dont de la gym et des jeux de cartes, qui font la joie des 1 500 adhérents. » Pour faciliter leurs déplacements, les résidents profiteront d'une excellente desserte en transports en commun grâce notamment à la présence de plusieurs lignes de bus et de la gare TER de Cavillon, à 7 minutes à pied.

Écrit par le 23 novembre 2024



## 11ème résidence en ville en région Paca

Proches de l'autoroute A7 et de la gare TGV d'Avignon, les résidents pourront voyager entre Arles, Aix-en-Provence, Nîmes, Marseille, Toulon ou encore Montpellier, Lyon et même Paris. » La cité de Cavillon compte 26 600 habitants dont 25% ont plus de 60 ans, une place de choix pour cette nouvelle résidence

Ecrit par le 23 novembre 2024

Senioriales qui propose 69 appartements non meublés à la location du T1 au T3 de 29 à 71 m<sup>2</sup>, étudiés pour faciliter le quotidien des seniors. Entouré de jardins mitoyens, l'immeuble accueille une crèche au rez-de-chaussée. »

## 69 appartements

« Les résidents pourront partager des moments de détente et de convivialité au Salon-Club et profiter de la terrasse et du jardin, d'un accueil-réception avec une présence 7j/7 en journée, et de tous les services inclus (gestion du courrier, conciergerie, accompagnement administratif, ...) ou à la carte (restauration, aide-ménagère, changement du linge plat, petit bricolage...) ». Tous les appartements sont équipés de cuisines aménagées, de volets roulants électriques et de salles d'eau ergonomiques et certains disposent d'un balcon. La résidence est aménagée de sorte à faciliter l'accessibilité aux personnes à mobilité réduite et est labellisée RT 2012 pour ses hautes performances énergétiques. 26 places de stationnement en extérieur sont proposées. Un dépose minute est également disponible.

Senioriales accueille plus de 6 800 résidents et affiche un chiffre d'affaires 2019/2020 de 65,3 M€. La société emploie plus de 250 collaborateurs.

L.M.