

Ecrit par le 3 avril 2025

L'appartement ou le "co-working" en coeur de ville

Florence Wajsbrot et ses deux filles proposent un espace de co-working appelé 'L'appartement' situé 15 place des études, en intramuros à Avignon à quelques pas de la rue des Trois faucons et des places des Corps-Saints et Saint-Didier. Planté en bordure d'une place lumineuse et calme, le bâtiment offre 160 m², soit tout le 2ème étage-accessible par ascenseur- dans un immeuble de cachet.

Le lieu est composé de trois bureaux meublés et fermés d'une capacité de une à quatre personnes s'étendant de 13 à 21 m², d'une vaste pièce orientée plein sud organisée en 'open space', d'un espace détente et café, d'une salle de réunion et d'une cuisine entièrement équipée avec réfrigérateur, de plaques de cuisson et de rangements. Evidemment, l'Appartement dispose du Wifi, d'un internet haut débit, d'une imprimante-scan-photocopieuse, d'un dispositif de projection, de partenariats négociés pour la comptabilité et divers services. Les parkings des Halles et Jean-Jaurès se situent à quelques minutes du lieu.

Le prix de location mensuel par poste commence à 160€ non soumis à la TVA.

info@lappartement.work & www.lappartement.work

Croissance moindre de l'emploi salarié privé

L'Insee (Institut national de la statistique et des études économiques) vient de dévoiler sa note de conjoncture du 3e trimestre 2019 en Provence-Alpes-Côte d'Azur. A fin septembre, le nombre de salariés total (privé et public confon- dus) s'élève à 1 866 000 emplois dans la région. L'emploi salarié progresse de +0,2% par rapport au trimestre précédent. L'emploi privé ralentit légèrement (+0,2%), après 2 trimestres plus dynamiques (+0,4% aux 1er et 2e trimestres).

Cette décélération est en partie compensée par la hausse notable de l'emploi public (+0,3% aux 2e et 3e

Ecrit par le 3 avril 2025

trimestres 2019). Il faut remonter à 2014 pour retrouver une telle hausse sur deux trimestres consécutifs. La croissance de l'emploi marque le pas au troisième trimestre 2019 dans des secteurs qui avaient été dynamiques au cours du premier semestre : +0,3% après +0,8% dans la construction, +0,1% après +0,5% pour le tertiaire marchand.

Dans l'hébergement-restauration, les effectifs reculent (-1%), après 2 trimestres très dynamiques (+1,5 et +1,7%). Dans le transport-entreposage, le commerce et les autres activités de services, les effectifs stagnent. L'orientation négative des activités financières et d'assurance se prolonge (-0,3% ce trimestre, -1,2% sur un an) alors la diminution des effectifs dans l'immobilier entamée au 2e trimestre 2017 s'amplifie (-1,2%).

Au 3e trimestre, l'emploi intérimaire progresse de façon notable dans la région (+1%). Il s'agit de la plus forte hausse depuis fin 2017. Dans la région, la tendance est à la stabilisation des effectifs dans l'industrie (+0,1%) et dans ceux de l'agroalimentaire. L'emploi tertiaire non marchand augmente de 0,3%, comme au trimestre précédent. Plus généralement, l'emploi salarié est stable dans le Var ainsi qu'en Vaucluse et dans les Alpes-Maritimes. Il recule assez nettement dans les Hautes-Alpes (-0,5%) et les Alpes-de-Haute-Provence (-0,7%) ce trimestre.

Par ailleurs, le taux de chômage est quasiment stable en Provence-Alpes-Côte d'Azur (+0,1%), pour atteindre 9,9% de la population active. Sur un an, le chômage recule de 0,6 point. Ce trimestre, le taux s'établit à 8,1% dans les Hautes-Alpes, 9,1% dans les Alpes-Maritimes, 9,5% dans le Var, 10,2% dans les Bouches-du-Rhône et 10,5% dans les Alpes-de-Haute-Provence. Il s'accroît légèrement dans le Vaucluse (+0,2 point à 11,3%) qui, depuis 2012, est le département affichant le plus fort taux de chômage de la région.