Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 19 avril 2025

Vœux de la Fédération du BTP 84, ‘Tous combatifs pour construire demain’

Daniel Léonard, président de la Fédération du BTP de Vaucluse clôturait les vœux de l’année 2025 au Palais des papes à Avignon devant plus de 500 invités, représentants de l’État, élus, responsables de collectivités territoriales et entrepreneurs. Si le monde de l’économie s’accorde sur une année 2024 difficile et 2025 à conquérir dans une conjoncture croissante de complexité, le président de l’interprofessionnelle a invité chacun à se projeter au-delà des barrières et des freins pour construire demain.

D’ailleurs, le président de la Fédé BTP 84 confie avoir failli annuler les traditionnels vœux, se ravisant à

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 19 avril 2025

la faveur de l'essentiel «nourrir les puissants liens existants entre professionnels, surtout lorsque la tempête gronde. Une posture essentielle. Tout en restant lucides : Les freins sont nombreux à commencer par la complexité et l'instabilité des dispositifs des normes environnementales via 'Ma prime rénov'».

Cependant qu'un adhérent,
de la Fédé BTP 84 nous confiait que les dossiers -pourtant dûment remplis et envoyés en octobre dernier-, n'étaient à ce jour toujours pas payés, alors que les travaux avaient été effectués, obligeant la société à se substituer au banquier.

Daniel Léonard a, comme tous, également évoqué l'effet de «la dissolution
de l'Assemblée Nationale, dénoncé le poids de la cotation des assureurs-crédit, des notes bancaires, des retards de paiements allant jusqu'à 6 mois, comprenant le désarroi des chefs d'entreprise contraints aux licenciements, parfois même, à voir leur destin placé entre les mains des juges du Tribunal de commerce.»

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 19 avril 2025

Plus de 500 personnes se sont rendu aux vœux de la Fédé du BTP84 Copyright MMH

Dans les faits ?
«Les chiffres sont plus qu'alarmants. Seulement 250 000 logements ont été produits en France en 2024. C'est autant qu'en 1954 lorsque la France comptait 20 millions d'habitants en moins. » Pour débloquer le parcours immobilier, Daniel Léonard milite pour « la restauration du PTZ (Prêt à taux zéro) sur tout le territoire et tous les types de logements en faveur des primo accédants ; Le dégel de l'enveloppe des aides à la rénovation énergétique du parc social ; L'exonération temporaire des donations à hauteur de 100 000€ par donateur pour une résidence principale dans le neuf et le maintien du budget de MaPrimRénov.»

Daniel Léonard a rappelé que le BTP,
«1er employeur du département, créait 2 emplois pendant 18 mois, chaque fois qu'un logement était produit et que le logement neuf représentait 70% des logements sociaux produits chaque année. Il a salué la constance du Conseil départemental à maintenir son budget d'investissement au cours des

Pour toujours en savoir plus, lisez **www.echodumardi.com**, le seul média économique 100% Vaucluse habilité à publier les annonces légales, les appels d'offres et les ventes aux enchères !

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 19 avril 2025

années dont 124M€. Un Département, également, qui propose l'expertise de Vaucluse ingénierie à destination des communes portant actuellement 157 projets. Le président de la Fédé BTP a souligné les liens tissés avec Grand Delta Habitat 2e donneur d'ordre après le Département, qui récompense les entreprises avec le label qualité.»

Le rôle du Grand Avignon à porter l'écologie

notamment pour son projet de boucle d'énergie partagée et d'autoconsommation à Agroparc ainsi que le projet Natura Parc à Entraigues a été mis en valeur par l'interprofessionnelle. Daniel Léonard a salué «Les communes bâtisseuses comme Cavaillon, Avignon, Monteux, Carpentras, Pertuis, l'Isle-sur-la-Sorgue et Sault, cette dernière étant lauréate des rubans du Patrimoine. Daniel Léonard a aussi loué le savoir-faire des artisans, PME (Petites et moyennes entreprises) et groupes vauclusiens, intervenus sur le chantier de Notre Dame de Paris. Enfin, le président a conclu sur la livraison, en fin d'année 2025, de la Maison commune, le futur siège de la Fédération du BTP 84 où pourront être accueillis les 400 entreprises qui ont la responsabilité de 6 000 salariés.»

Pour toujours en savoir plus, lisez **www.echodumardi.com**, le seul média économique 100% Vaucluse habilité à publier les annonces légales, les appels d'offres et les ventes aux enchères !

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 19 avril 2025

L'assemblée était composée de représentants de l'Etat, d'élus, de représentants de collectivités territoriales, de chefs d'entreprise et de partenaires Copyright MMH

2025 année préélectorale, 2026 les échéances municipales
Daniel Léonard a insisté sur «une année 2025 préélectorale où la responsabilité des élus est d'actionner tous les leviers à leur disposition pour faire entendre et pourvoir aux besoins des vauclusiens avec la construction et la réhabilitation de logements, la construction d'écoles, de collèges, de lycées, d'hôpitaux, de routes, de voies ferrées et de ponts.»

Le 1er salon du BTP au parc des expos d'Avignon
Daniel Léonard a invité toute l'assemblée à avoir une pensée pour Robert Teyssier qui a présidé la Fédération du Bâtiment et des Travaux publics de 1996 à 2001, disparu il y a quelques semaines et donné rendez-vous les 20 et 21 juin 2025 pour la 1re édition du salon du BTP au Parc des expos, organisé par les professionnels du secteur.

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839
Pour toujours en savoir plus, lisez **www.echodumardi.com**, le seul média économique 100% Vaucluse habilité à publier les annonces légales, les appels d'offres et les ventes aux enchères !

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 19 avril 2025

Dominique Santoni, présidente du Département de Vaucluse Copyright MMH

'Si rien n'est facile tout reste possible'
Lors des vœux, Dominique Santoni, présidente du Conseil départemental de Vaucluse, a pris la parole, parlant de détermination, d'action et d'engagement en faveur du bâtiment et des travaux publics. Elle en a évoqué les turbulences : «le maintien de la rentabilité pour les petites entreprises, l'augmentation des délais de paiement qui ont eu pour effet d'entraîner des cessations d'activité, la hausse des coûts des matériaux, des prix des matières premières, de la main d'œuvre. Également l'entrée en vigueur de la Loi Zan, la hausse des taux d'intérêts qui a impacté la marge de rentabilité et la capacité à mener à bien des projets, ou encore le logement privé et l'immobilier commercial où la situation reste tendue en raison des incertitudes économiques, avec, à la clef, 150 000 emplois menacés dans ce secteur.»

Investir dans l'avenir
«Nous sommes un Département qui investit dans son avenir, a martelé la présidente du Conseil départemental de Vaucluse, et avons noué de solides liens et une collaboration étroite avec la Fédération du BTP. Contrairement à d'autres, nous avons voté le budget 2025. En dépit des contraintes financières et des 13M€ d'économies que nous avons dû réaliser, nous maintenons un budget ambitieux de 124M€, soit 2M€ en plus qu'en 2024.»

Des projets concrétisés
«Des engagements concrétisés par des projets phares comme Mémento à Agroparc à hauteur de 32M€, la déviation d'Orange ou encore la nouvelle MDPH (Maison départementale des personnes handicapées) à Avignon pour 15M€. Nous avons mis en place Vaucluse ingénierie permettant d'accompagner 157 projets. Nous soulignons l'engagement de Grand Delta Habitat, opérateur unique en logement social en Vaucluse dont nous sommes l'un des principaux actionnaires. Tous les chantiers engagés seront maintenus ainsi que le rythme de 120M€ annuels du Département jusqu'en 2028. Nous sommes le 1er donneur d'ordre public en Vaucluse et garantissons la visibilité et la stabilité de l'investissement public sur le moyen et le long terme.»

Les perspectives 2025
«Cette année, le chantier attendu est celui du réaménagement du carrefour de Bonpas qui va commencer en mai pour une livraison en 2027, soit un chantier de 30 mois dont 70% -25M€- financés par le Département qui supervisera le projet. La réalisation de ce chantier, soutenu par la Région Sud, le Département des Bouches-du-Rhône, le Grand Avignon et la Ville d'Avignon- que je remercie, permettra aux vauclusiens de bénéficier d'un accès direct d'Avignon à Cavaillon ou Apt, sans interruption, sans feu rouge et ni rétrécissement des voies.

Aménagement, construction, réussite collective
«Au-delà des deux projets majeurs que sont La déviation d'Orange et le carrefour de Bonpas, Le Département continue d'entretenir et de moderniser son réseau routier tout au long de l'année, sans oublier les vélo-routes et la réhabilitation du pont des Arméniers, particulièrement attendue à Sorgues. Nous sommes un Département constant, engagé dans la volonté, le travail et le courage sous le signe de l'aménagement, la construction et la réussite collective.»

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839
Pour toujours en savoir plus, lisez **www.echodumardi.com**, le seul média économique 100% Vaucluse habilité à publier les annonces légales, les appels d'offres et les ventes aux enchères !

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 19 avril 2025

Thierry Suquet, préfet de Vaucluse, ‘Allons-y, engageons-nous ! »

Le département de Vaucluse intègre la clause de révision des prix en soutien au BTP

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 19 avril 2025

Dominique Santoni, la présidente du Conseil Départemental de Vaucluse vient d'inscrire une clause de révision des prix dans les marchés publics et intègre désormais un dispositif d'avance financière pour limiter l'impact de la hausse des prix des matériaux sur les trésoreries des entreprises du BTP.

Également, le Département s'est engagé à examiner les demandes des entreprises du BTP dont les marchés sont en cours, pour prendre en compte la réalité des coûts des matériaux. Une possible révision de ceux-ci pourrait se faire, selon les justifications apportées et à condition que les délais et les cahiers des charges aient été préalablement respectés.

Dominique Santoni, présidente du Conseil départemental de Vaucluse copyright Mireille Hurlin

Réaction

Joint au téléphone, Christian Pons, président de la Fédération du bâtiment et des travaux publics de Vaucluse a déclaré : «Madame Dominique Santoni est une élue responsable qui a conscience que les

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 19 avril 2025

entreprises font partie du tissu économique de son territoire. Elle a compris la nécessité d'intervenir pour éviter leur destruction. Ça n'est pas le cas partout. Il y a quelques jours, j'ai dû réécrire au préfet de Vaucluse, Bertrand Gaume, pour signaler des anomalies de collectivités proposant des marchés fermés non-révisables preuve que tout le monde n'a pas encore appréhendé cette réalité. Si je comprends ces donneurs d'ordre soucieux de minorer leurs dépenses, les entreprises du BTP ne peuvent pas prendre le risque de disparaître en se ruinant pour travailler. Ai-je l'écoute du Préfet ? Oui, c'est un homme de terrain actif et très au fait de la situation du bâtiment et des travaux publics dans le département.»

Récemment
Le président de la Fédération du bâtiment et des travaux publics avait évoqué, en mai dernier, une situation «pire que lors de la crise sanitaire du Covid-19 avec une hausse des coûts des matériaux, une augmentation des énergies due à la guerre en Ukraine, une inflation galopante ainsi que d'importante difficulté à recruter de la main d'œuvre. Face à cette situation de hausse des coûts des matériaux, en plus de la raréfaction de ceux-ci, le président de l'interprofessionnelle avait évoqué des entreprises en grande difficulté face à des chantiers aux prix non-révisables propres à les détruire.»

Les Petites Affiches de Vaucluse depuis 1839

Ecrit par le 19 avril 2025

Pour toujours en savoir plus, lisez **www.echodumardi.com**, le seul média économique 100% Vaucluse habilité à publier les annonces légales, les appels d'offres et les ventes aux enchères !

Ecrit par le 19 avril 2025

Christian Pons, président de la Fédération du bâtiment et des Travaux publics Copyright Mireille Hurlin

Pour toujours en savoir plus, lisez **www.echodumardi.com**, le seul média économique 100% Vaucluse habilité à publier les annonces légales, les appels d'offres et les ventes aux enchères !