

Écrit par le 24 décembre 2024

## Eric Guilloret : ma vie a changé lorsque j'ai rencontré le Vaucluse !



**Eric Guilloret est photographe. Sa spécialité ? Des photos de nature et d'animaux. Sa vie ? Elle a basculé lors d'une fête familiale en Vaucluse. Le ciel bleu, la beauté du paysage, la ruralité les ont conquis. Qui ? Lui et sa famille. Ensemble, ils tournent derechef le dos à la grisaille parisienne pour s'installer à Carpentras et commencer une nouvelle vie. Histoire d'un déclic, d'une vie, d'un métier.**

Eric Guilloret a exercé plusieurs métiers dans sa vie : agent immobilier, vente d'acier auprès des serruriers, feronniers, avant de se spécialiser dans la visserie. « Je changeais d'entreprise tous les 5, 6 ans, pour emprunter d'autres univers et toujours progresser. Ce qui me plaisait ? Etre indépendant. Mon plus grand atout ? Aimer pousser les portes. J'ai toujours eu envie de rencontrer les gens.»

Ecrit par le 24 décembre 2024



chat assis sur de l'eau gelée / cat sitting on frozen water / Photos © Eric Guilloret

### **Une invitation**

«Un jour, mon épouse et moi sommes conviés à un baptême civil en Vaucluse. C'est lors de cet événement familial que nous découvrons, chez nos cousins, un ciel bleu azur, le soleil, un berger et ses moutons. Trois jours après nous retournions dans les bouchons de la A 86 parce qu'il fallait retourner au turbin, à Paris. On était fatigués et finalement on s'est rendu compte qu'on n'allait pas si bien que cela... La pollution, les embouteillages quotidiens, pas un brin d'herbe, pas d'air, pas d'arbres. Une vie pas franchement palpitante. Je me suis posé alors posé la question de ce que j'aimais enfant : le cinéma, les animaux, les chevaux, la nature, les grands espaces.»

### **Changement de cap**

«Nous avons mis la maison en vente. Elle est très vite partie. Le patron de Marie, ma femme, lui avait dit qu'elle conserverait son job et qu'elle pouvait aller partout à condition de rester proche d'un aéroport. Notre 1<sup>re</sup> fille, Clara, avait 5 ans. C'était le moment. Nous sommes partis à l'aventure en Vaucluse. Marie a visité une cinquantaine de maison en moins de deux semaines. Elle m'a proposé trois maisons : la moche, la moyenne et la belle, j'ai choisi cette dernière. Elle n'était pas si belle que ça, mais c'était la nôtre. Cela fait maintenant 21 ans que nous habitons Carpentras.»

Ecrit par le 24 décembre 2024



Portrait d'un singe assis / Photos © Eric Guilloret

### Au départ

«On a fait chambres d'hôtes mais ça c'est le rêve qu'on vend aux parisiens quand ils achètent une grande maison, puis après on a fait un gîte. Mais l'opportunité est venue du voisinage. Alors que j'étais dans mon jardin, un homme m'interpelle de l'autre côté du grillage en me disant 'Tu viens d'où toi ?' Je réponds que je viens de la banlieue parisienne. Il me répond : 'Un bon voisin est un voisin mort !' Je lui demande ce qu'il fait dans la vie, il me répond : 'Je m'appelle [Michel Gunther](#) et je suis photographe'. J'apprendrai par ailleurs que son épouse est Catherine Delofeu, fondatrice de l'agence [BiosPhoto](#) (comme biosphère, spécialisée dans l'image de nature et de l'environnement). Ils étaient arrivés de Paris un an auparavant. Ils sont devenus de la famille.»

### Opportunité

«Catherine, l'épouse de Michel Gunther, a regardé mon travail et m'a dit 'Tu peux faire mieux, je te prends dans l'agence.' C'est ainsi que j'ai réellement débuté même si j'avais toujours fait de la photo -de façon empirique- depuis mes 20 ans. J'étais suffisamment discret ou accepté pour prendre en photos les parties de pétanques d'Yves Montand, de Lina Ventura à Saint-Paul de Vence. A Paris, je furetais sur les plateaux TV, lors des émissions de Michel Drucker, au culot, pour prendre des clichés des vedettes.

Écrit par le 24 décembre 2024

J'étais très attiré par le milieu artistique, les artistes me faisaient rêver, même si à l'époque je ne vendais pas mes clichés. Oui, maintenant j'ai de sacrés photos d'archives !»



portrait d'un cheval hénissant / portrait of a horse henifying / Photos © Eric Guilloret

### Ça commence ainsi

«J'ai appréhendé différemment les animaux grâce à l'expertise de [Michel Gunther](#), qui s'est révélé être un véritable ornithologue. Son épouse elle, m'indique que ce qui se vend le plus, ce sont les photos d'animaux plus ou moins domestiques : chiens, chats, cochons, poules, chevaux... Ça a tout de suite fonctionné. Comment j'ai progressé ? En écoutant les critiques. Le 1<sup>er</sup> travail d'un photographe ? Savoir sélectionner et jeter ses photos. Le graal du photographe ? Avoir l'œil. C'est-à-dire capturer l'essentiel : cadrer une émotion, une intensité, une force. Lorsque la photo est devenue numérique, j'ai eu chaud... Je n'avais jamais touché à un ordinateur. Ma femme et l'agence sont venues à ma rescousse, les tutos aussi. J'ai appris la technique, à retoucher -très peu- mes photos. Et toujours, je jette, pas la peine de stocker des photos pour ne rien en faire.»

### Les mariages...

«Je fais du mariage depuis 5 ans, des clients venus à moi par le relationnel. Beaucoup de Belges,

Ecrit par le 24 décembre 2024

d'anglais et de Hollandais. Comment je procède ? Je rencontre les mariés, je leur demande ce qu'ils veulent. Je respecte le cahier des charges : photos de famille, de groupe, signature à la mairie, à l'église. Mais quand ils passent à table, je m'en vais parce que les meilleures photos se font à l'habillage. Maquillage, habillage de la mariée, du marié. Ce sont des journées intenses.»



crocodile du nil dans l'eau parc djerba explore tunisie / crocodile of the Nile in the water park djerba explore tunisia / Photos © Eric Guilloret

### 'Biosphoto' et 'Naturagency'

«Je travaille pour 'Biosphoto' et 'Naturagency', agences très proches mais concurrentes. Faire de la photo c'est vouloir partager une vision, un regard, un sujet. Le photographe a besoin que son travail soit reconnu, pas spécialement par de l'argent mais que l'on remarque la qualité de son travail. Qu'est-ce qu'une bonne photo ? C'est tout d'abord une belle lumière. Pour de la photo animalière il faut impérativement capter le regard de l'animal. Pour se démarquer des autres ? Un beau ou bon fond et surtout un sujet d'où émane une âme. Choisir un sujet de caractère plutôt que rechercher l'esthétisme.»

### Capturer la vibration de l'être

«Mon souhait ? Voir et prendre en photo des animaux qui, hélas, vont sans doute disparaître, mais les

Ecrit par le 24 décembre 2024

voir vraiment. Pour les avoir approché dans leur habitat naturel au moins une fois dans ma vie. La photo est un outil de mémoire. C'est aussi un acte militant pour que l'on cesse de les tuer, témoigner de leur fragilité. Nos enfants, nos petits enfants ne verront peut-être jamais ces animaux. Les zoos me mettent mal à l'aise. Ça n'est pas mon biotope. La place de l'animal -hors animal de compagnie- est en liberté. La photo que je rêve de faire ? Celle d'un éléphant sauvage d'Afrique dans son habitat naturel.»

[www.Ericguilloret.fr](http://www.Ericguilloret.fr)



âne dans une carrière d'ocre / donkey in an ochre quarry / Photos © Eric Guilloret

## Carpentras, L'Inguimbertaine est le seul

Ecrit par le 24 décembre 2024

## Musée ouvert en France



En effet, c'est à Carpentras que la Bibliothèque-Musée de l'[Inguimbertaine](#) accueille des visiteurs chaque jour de 12h à 18h. Le bâtiment de renommée internationale rend hommage à [Monseigneur Joseph Dominique d'Inguibert](#), son fondateur et ancien évêque de [Carpentras](#).

### Hôtel-Dieu de Carpentras, l'Inguimbertaine complète son fonds

La Bibliothèque-musée compte, dans son fonds, plus de 75 000 imprimés anciens, 30 000 dessins et estampes, 30 000 objets archéologiques, lapidaires et de sciences naturelles, 10 000 monnaies et médailles, 3 500 manuscrits et 1 200 tableaux.

### Enrichir le fonds

La politique d'acquisition de l'Inguimbertaine a pour objet de témoigner de l'histoire du territoire et de compléter ou documenter les collections existantes. Ces acquisitions se font par don, legs ou achat.

### De nouvelles acquisitions

Parmi les 12 dernières acquisitions du musée, l'on trouve 'Marguerites de septembres', un tableau de [Jules Laurens](#) ; un florin d'or du XIV<sup>ème</sup> siècle présentant [Saint Jean-Baptiste](#), patron de [Florence](#), debout et nimbé ; deux boîtes de reliure italiennes datant du XVI<sup>ème</sup> siècle qui servaient à protéger les

Écrit par le 24 décembre 2024

livres de prières des pèlerins du Moyen-âge. Elles pouvaient aussi servir de trompe-l'œil afin de dissimuler un livre derrière cette apparence reliée.

### Témoignages du XXe siècle

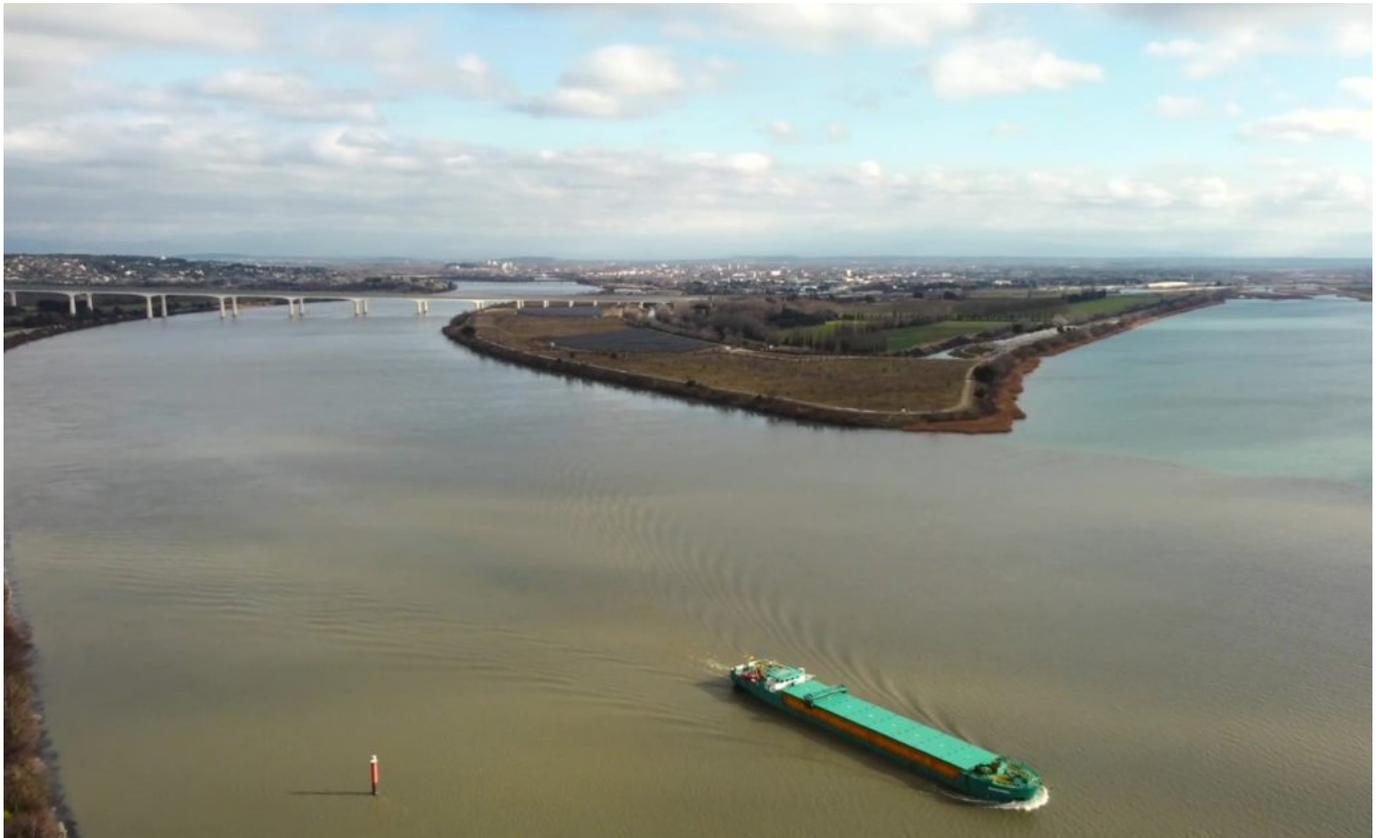
On peut aussi trouver 12 lettres autographes signées et 2 manuscrits autographes d'[André de Richaud](#), écrivain et poète français, datés de 1953 à 1968 adressées à [Armand Lanoux](#). Ainsi que des plans des principales villes de Dauphiné et de [Provence](#) faits par [Christophe Nicolas Tassin](#), ingénieur et géographe du roi jusqu'en 1631 et un Registre manuscrit des nominations des recteurs, sous recteurs et trésoriers de la confrérie des Pénitents noirs de Pernes-les-Fontaines. L'ouvrage relate les nominations du 5 avril 1695 au 17 avril 1843. Les pénitents noirs avaient notamment pour mission d'accompagner le salut des âmes et des corps : aide morale et matérielle aux prisonniers, assistance aux condamnés à mort, aux insensés.

**Charlie Sokol**

---

## Zone d'emploi : Avignon aspire de plus en plus le Gard

Ecrit par le 24 décembre 2024



**C'est officiel ! Selon [l'Insee](#) (Institut national de la statistique et des études économiques) la zone d'emploi d'Avignon compte désormais davantage de communes gardoise et buccorhodaniennes que de vaclusiennes. Une réalité qui met de plus en plus en lumière les incohérences des frontières départementales.**

En redéfinissant le périmètre des zones d'emploi en Provence-Alpes-Côte d'Azur, l'Insee a établi que la région comptait désormais 22 zones contre 18 en 2010. Intégrant de nouvelles méthodes afin d'harmoniser les possibilités de comparaison au niveau européen, ce zonage détermine un territoire à l'intérieur duquel la plupart des actifs résident et travaillent. Pour l'Insee, « il s'agit de l'espace le plus pertinent pour étudier le fonctionnement du marché du travail et pour adapter localement les politiques de l'emploi ».

Cette réévaluation des frontières 'économiques' de nos territoires fait ainsi notamment apparaître les zones d'emploi de Carpentras et de Valréas (jusqu'alors intégrées à celle d'Avignon) ainsi que celle de Bollène-Pierrelatte (rattachée jusqu'à présent à Orange).

### **Avignon dépasse les frontières**

Déjà principale zone d'emploi de Paca dépassant les frontières régionales en 2010, le bassin de vie de la cité des papes ne fait que renforcer ce déséquilibre 10 ans plus tard. Ainsi à ce jour, la zone d'emploi d'Avignon comprend 15 communes gardoises (Les Angles, Aramon, Domazan, Estézargues, Fournès,

Ecrit par le 24 décembre 2024

Lirac, Montfrin, Pujaut, Rochefort-du-Gard, Roquemaure, Sauveterre, Saze, Tavel, Théziers et Villeneuve-lès-Avignon) pour 'seulement' 13 vauclusiennes (Althen-des-Paluds, Avignon, Bédarrides, Caumont-sur-Durance, Châteauneuf-de-Gadagne, Entraigues-sur-la-Sorgue, Jonquerettes, Morières-lès-Avignon, Le Pontet, Saint-Saturnin-lès-Avignon, Sorgues, Vedène et Velleron). A cela s'ajoutent 8 villes des Bouches-du-Rhône (Barbentane, Cabannes, Châteaurenard, Eyragues, Graveson, Noves, Rognonas et Verquières). Comme dans le même temps, l'Insee a 'détaché' plus d'une soixantaine de communes vauclusiennes jusqu'alors rattachées à Avignon et désormais intégrées dans les zones d'emploi de Valréas, Carpentras, Orange et Cavaillon ce contraste est maintenant encore plus saisissant : Avignon s'étend plus en Occitanie qu'en Vaucluse.

**« Avignon s'étend plus en Occitanie qu'en Vaucluse. »**

Alors que le Vaucluse est déjà le département où la part des emplois occupés par des personnes résidant à l'extérieur est déjà la plus importante de la région, pour le bassin de vie d'Avignon, à cheval entre 3 départements et 2 régions, ce déséquilibre est encore plus marqué. Ainsi, plus de 40% des emplois du Grand Avignon sont occupés par des non-résidents aux premiers rangs desquels figurent des Vauclusiens (près de 15 000 personnes habitants dans une autre commune), des Gardois (plus de 6 000) et des Buccorhodaniens (près de 4 000). Et si au sein du Grand Avignon, le nombre d'emplois a très légèrement progressé entre 2006 et 2016 (+ 0,6 % en moyenne par an), c'est avant tout les territoires qui l'entourent qui en ont profité. En 10 ans, de nombreux actifs ont ainsi quitté le Grand Avignon tout en continuant à venir y travailler chaque jour. Ils se sont installés dans plusieurs intercommunalités voisines où le nombre de navetteurs (ndlr : un navetteur est un actif qui quitte sa commune de résidence quotidiennement pour aller travailler) a fortement progressé, notamment les communautés d'agglomération Luberon Monts de Vaucluse (LMV) à l'est, Terre de Provence au sud et Ventoux-Comtat-Venaissin (Cove) au nord.

**« Ne rien faire pour adapter les frontières à la réalité du territoire devient un crime contre l'emploi. »**

Tout ceci n'est pas sans conséquence sur 'l'optimisation' des performances économiques de ce territoire où entrepreneurs, élus locaux et citoyens résidents constatent régulièrement les difficultés liées aux frontières départementales et régionales en matière de transport, de santé, d'éducation (2 zones de vacances scolaires), de sécurité, d'emploi...

Ce n'est d'ailleurs pas un hasard si l'Insee a revu le périmètre des zones d'emploi avec pour objectif de proposer une meilleure vision du territoire afin d'adapter localement les politiques de l'emploi. Constaté que le Vaucluse est l'un des départements les plus pauvres de France c'est un début, ne rien faire pour adapter ses frontières à la réalité de son territoire devient un crime contre l'emploi.

**Valréas et la question de la Drôme provençale**

Ecrit par le 24 décembre 2024

Bien que championne dans ce domaine, la cité des papes n'a plus l'exclusivité du franchissement des limites régionales. Désormais, les zones d'emplois de Bollène-Pierrelatte et de Valréas se composent majoritairement de résidents d'Auvergne-Rhône-Alpes (70% pour Bollène-Pierrelatte et plus de 50% pour Valréas).

### « Quel sort pour la Drôme provençale ? Auvergne-Rhône-Alpes ou Paca ? »

Outre 4 communes vauclusiennes (Bollène, Lamotte-du-Rhône, Lapalud et Mondragon) la zone d'emploi de Bollène-Pierrelatte comprend 8 communes ardéchoises et 17 drômoises. Pour Valréas, la zone d'emploi compte 23 villes vauclusiennes (Beaumont-du-Ventoux, Brantes, Buisson, Crestet, Entrechaux, Faucon, Grillon, Malaucène, Puyméras, Rasteau, Richerenches, Roaix, Sablet, Saint-Léger-du-Ventoux, Saint-Marcellin-lès-Vaison, Saint-Romain-en-Viennois, Saint-Roman-de-Malegarde, Savoillan, Séguret, Vaison-la-Romaine, Valréas, Villedieu et Visan) ainsi que plus de 90 communes drômoises, dont Nyons, essentiellement rattachées jusqu'à maintenant à Montélimar. Là encore, sans attendre les répercussions kafkaïennes que pourrait avoir sur l'Enclave le reconfinement de la Drôme aujourd'hui dans le collimateur du Gouvernement en raison de la situation sanitaire liée au Covid-19, ce redécoupage de l'Insee pose la question du sort de la Drôme provençale : Auvergne-Rhône-Alpes ou Paca ?

### Et dans le reste du Vaucluse ?

Dans le reste du Vaucluse, la zone d'emploi de Carpentras totalise 29 communes. L'emploi s'y organise autour de deux pôles : Carpentras et Monteux. Monteux, pôle résidentiel (0,8 emploi par actif occupé résident) à la démographie parmi les plus dynamiques de la région, illustre parfaitement la mutation de nos territoires favorisée par une grande mobilité. Les Montilliens sont ainsi 1 606 à travailler dans leur commune de résidence et sont 836 à se rendre à Carpentras pour leur emploi alors qu'ils sont 1 238 à aller sur la zone d'Avignon (717 à Avignon, 257 à Sorgues et 264 au Pontet).

Pour celle de Cavailon (qui intègre Apt), ce nombre de communes s'élève à 54 dont 11 étaient auparavant rattachées à la cité des papes (dont 5 communes des Bouches-du-Rhône - Eygalières, Mollégès, Orgon, Plan d'Orgon et Saint-Andiol) et 1 à Manosque.

### « 2 600 Vauclusiens habitant le Sud-Luberon travaillent sur Aix. »

Pour sa part, la zone d'Orange comprend 16 communes dont 3 étaient associées à Avignon dans la précédente étude de l'Insee (Châteauneuf-du-Pape, Courthézon et Gigondas). Le secteur de la cité des princes présente par ailleurs la spécificité de concentrer un maximum d'emploi dans la ville la plus peuplée du territoire : plus de la moitié des actifs occupés y travaillent.

Enfin, concernant le Sud-Luberon on dénombre 21 communes de Vaucluse autour de Pertuis à faire partie de la zone d'Aix-en-Provence. Dans ce cadre, ils sont près de 2 600 à quitter chaque jour le département pour travailler sur Aix. A cela s'ajoute plus de 700 Vauclusiens employés sur Marseille (418 pour Pertuis et 309 pour Avignon).

# (vidéo) 'Big bang démocratique', Carpentras met la participation citoyenne sur orbite

**5, 4, 3, 2, 1, 0... la commune de Carpentras vient de procéder au lancement du 'Big bang de la démocratie municipale'. La 'fusée' de ce nouveau dispositif inédit de participation citoyenne comprend 4 étapes : une convention citoyenne, un budget participatif, un droit d'amendement et un référendum d'initiative citoyenne.**

## La Convention citoyenne

Dans un premier temps, la municipalité va constituer une 'Convention citoyenne' composée de 35 personnes tirées au sort sur les 19 000 Carpentrassiens inscrits sur les listes électorales de la commune. Le tirage au sort a été réalisé le 17 février dernier sous contrôle d'huissier de justice, de manière aléatoire et en tenant compte des critères de représentativité (résidence, âge, sexe,...). Les personnes désignées sont depuis contactées afin de savoir s'ils souhaitent, ou non, intégrer cette Convention. S'ils refusent, la commune, qui s'est constituée un 'vivier' de 350 citoyens tiré au sort, passe à la personne suivante.

L'objectif est d'installer les membres, sélectionnés pour une durée de 1 an non-renouvelable, d'ici le mois d'avril prochain. Leur mission sera alors d'informer la Ville des besoins des citoyens, de sélectionner les projets du budget participatif et de prendre connaissance des projets de délibération soumis au conseil municipal.

## «Une promesse de campagne.»

Auparavant, ces bénévoles qui disposeront toutefois d'un statut juridique de 'Collaborateurs occasionnels' auront bénéficié d'une session d'information donnée par un professeur de l'université d'Avignon sur le fonctionnement de la municipalité. La Convention se réunira ensuite une fois par mois ou davantage si nécessaire. « La mise en place de cette Convention était une promesse de campagne », insiste Serge Andrieu, maire de Carpentras, soucieux de renouveler le fonctionnement de la vie démocratique municipale.

## Un budget participatif de 700 000€

Histoire de donner du concret à l'initiative, la Ville a aussi décidé de mettre en place un budget participatif doté de 700 000€.

Ecrit par le 24 décembre 2024

« Le but n'est pas seulement de donner la parole aux habitants mais de leur donner les outils pour agir », poursuit Serge Andrieu.

Dans ce cadre, la Convention citoyenne sera en charge de récupérer les doléances des Carpentrassiens de plus de 16 ans d'ici juillet prochain.

« Pour déposer un projet, il suffira de se connecter à la plateforme dédiée ou de remplir un formulaire papier en prenant bien soin de répondre aux critères de recevabilité des projets, détaillés sur [le site web](#), précise le maire. Evidemment, seules les propositions relevant des compétences de la Ville seront retenues. »

Pour la commune, qui dispose d'un budget investissement de l'ordre de 10M€ par an, l'enveloppe n'est pas neutre. « Cela représente une somme 25€ par habitants, contre 12€ en moyenne dans les 150 communes françaises qui ont mis en place ce type de budget participatif », complète Yvette Guiou, première adjointe à l'Enfance et à la Démocratie locale.

La Convention, en collaboration avec les services municipaux, examinera ensuite durant l'été la recevabilité, la faisabilité et le coût des projets déposés. Les propositions retenues seront soumises aux votes des habitants en octobre ou novembre prochains. Les propositions ayant récoltées le plus de votes seront inscrites dans le budget de la ville qui s'engage à les réaliser en 2022.

« Bien évidemment, il s'agit de privilégier les dossiers d'intérêt public et pas les projets privés », rappelle Serge Andrieu.

### **«Le droit d'amendement est désormais donné pour la première fois aux Carpentrassiens.»**

#### **Création d'un droit d'amendement**

Si les deux premiers dispositifs existent déjà par ailleurs dans le firmament des outils de la proximité démocratique, Carpentras va se doter également d'un 'Droit d'amendement' inédit.

Désormais, chaque citoyen pourra déposer un amendement sur une délibération future du conseil municipal. Concrètement, deux semaines avant chaque conseil, la note de synthèse sera publiée sur le site de la Ville. Si un habitant souhaite proposer une modification, il lui suffira de le faire via la plateforme dédiée. Le projet d'amendement sera alors soumis au vote des citoyens et ils auront jusqu'à 48h ouvrables avant la séance pour voter. Si 2% des électeurs soutiennent la proposition (soit 380 personnes), l'amendement sera présenté aux conseillers municipaux et sera alors débattu. Il pourra être, comme les amendements déposés par les élus, adopté, rejeté ou renvoyé en commission.

« Existant déjà pour les conseillers municipaux, détaille le maire, ce droit est désormais donné pour la première fois aux Carpentrassiens. »

#### **Le référendum rendu enfin accessible**

Enfin, dernier satellite de cette constellation de moyen mis à disposition de l'univers de la démocratie participative, la possibilité d'organiser automatiquement un référendum d'initiative citoyenne si 10% des électeurs carpentrassiens en font la demande.

Ainsi, toujours sur le site internet, il sera possible de déposer une pétition citoyenne (sur des sujets relatifs aux compétences de la municipalité). Pour cela, cette pétition devra recueillir la signature

Écrit par le 24 décembre 2024

d'environ 1 900 électeurs dans un délai de 9 mois. Le maire s'engageant ensuite à inscrire à l'ordre du jour du conseil municipal l'organisation de ce référendum décisionnel.

### «C'est certainement mon côté contestataire.»

« Fortement sollicité par le mouvement des Gilets jaunes, le référendum d'initiative citoyenne n'est pas prévu par le droit français, constate Serge Andrieu. En revanche, c'est une volonté de la municipalité. C'est pourquoi, un référendum municipal sera automatiquement organisé si 10% des citoyens carpentassiens le réclame. »

Pour le maire, à l'inverse du dispositif national du Référendum d'initiative partagée (RIP) dont les conditions d'application le rendent inatteignable, ce seuil vise à rendre accessible la possibilité de convoquer un référendum.

« C'est certainement mon côté contestataire », taquine Serge Andrieu qui constate cependant « que de nombreux élus ne font pas ce qu'ils devraient pour leur territoire mais font juste ce qu'il faut pour être réélu. Avec ce dispositif concret, chaque citoyen pourra exercer le pouvoir qui est le sien, contrôler l'action du maire et des élus, et agir pour ce qui lui semble prioritaire pour notre ville. Il s'agit d'un véritable contrat passé avec les Carpentassiens. »

Pour le maire ce 'Big bang' vise donc à montrer la voie (lactée ?) de l'implication citoyenne dans la démocratie locale grâce à cette initiative inédite en France via la mise en place de ces 4 outils cumulés.

« Une des principales volontés de la Ville est de laisser la parole aux Carpentassiens et de co-construire à leurs côtés la ville de demain, conclut-il. Par cette volonté de changer radicalement notre démocratie municipale, je donne la possibilité à chacun de reprendre le contrôle sur l'avenir de Carpentras. »

---

## Carpentras, la résidence l'Îlot Mouton propose 35 logements neufs du T2 au T5

La Ville de Carpentras et le bailleur social et aménageur [Grand Delta Habitat](#) viennent d'inaugurer la résidence de [l'Îlot mouton](#), en cœur de la ville. L'opération de démolition-construction a permis la livraison de 35 logements neufs. Le projet, dirigé dès 2019 par le cabinet avignonnais Arpège architecture, se monte à 2,228M€. Il fait suite à la démolition d'un bâtiment abandonné et d'une vingtaine de maisons vétustes situés près de la porte d'Orange. Les premiers locataires ont pris possession de leurs appartements fin septembre 2020.

### Historique

Ecrit par le 24 décembre 2024

Le projet de requalification du quartier a germé il y a plus d'une quinzaine d'années. Objectif ? Redynamiser le centre-ville de Carpentras à l'endroit d'un ancien bâtiment abandonné entouré de maisons vétustes. Mission ? Rapprocher les habitants du centre-ville pour jouir de la proximité avec les commerces. Désormais la résidence propose des appartements traversants de 40 à 90m<sup>2</sup> avec ou sans terrasses. Un garage collectif en sous-sol prévoit le stationnement d'une voiture par appartement. Ceux-ci ont d'ailleurs tous été attribués.

### L'opération

L'opération a eu lieu dans le cadre du [NPNROAD](#) (Programme national de requalification de quartiers anciens dégradés). Elle se situe en intramuros de Carpentras, entre les rues du Mouton, des Tanneurs, des Versins et Plan de la porte d'Orange. La résidence est ponctuée de 3 entrées, dont la porte baroque restaurée rue des tanneurs marque l'accès principal. Les appartements en rez-de-chaussée disposent d'une entrée par les parties communes et depuis le patio, ils sont particulièrement destinés aux personnes à mobilité réduite.

### Inauguration

L'inauguration vient d'avoir lieu en présence de Serge Andrieu, maire de Carpentras vice-président de la Cove (Communauté d'agglomération Ventoux Comtat Venaissin) avec la 1re adjointe Yvette Guiou, l'adjoint à l'urbanisme Alain Belhomme et en présence de Michel Gontard, président de Grand Delta Habitat, coopérative d'habitat social. La résidence de l'Îlot mouton comprend des T3 de 59 à 66m<sup>2</sup> pour des loyers hors charges s'échelonnant entre 341 et 559€ ; des T2 de 40 à 52m<sup>2</sup> de 230 à 333€ et des T4 de 70 à 78m<sup>2</sup> de 456 à 492€.

### Grand Delta Habitat

Grand Delta Habitat, 1re coopérative de France présidée par Michel Gontard et dirigée par Xavier Sordelet s'est investie dans la transformation de l'offre de habitat innovant face à l'économie du territoire et aux besoins en logement des habitants en zones rurales ou urbaines, en location et accession à la propriété. Grand Delta Habitat a imaginé le parcours résidentiel comme les logements locatifs adaptés : Modul'A (installation d'une pièce commue 'à la demande' entre 2 logements), Alter senior (logement adapté aux personnes vieillissantes mais autonomes ) ; l'accession sociale sécurisée PLSA (Prêt social location-accession permet aux ménages modestes de louer leur logement puis de l'acquérir sans apport personnel tout en bénéficiant d'avantages fiscaux), BRS (Bail réel solidaire, dispositif d'accès à la propriété qui dissocie le foncier du bâti faisant baisser le prix des logements), terrains à bâtir, gestion de syndic de copropriété. Le bailleur-aménageur travaille particulièrement sur la réduction des charges, le développement durable et l'environnement.

Ecrit par le 24 décembre 2024

## Carpentras : le concert live fait le plein (virtuel)



Proposé par [la municipalité de Carpentras](#), le concert retransmis [samedi dernier](#) sur les plateformes numériques de la Ville (site internet, You tube, Facebook, Instagram...) a rencontré un vif succès.

Ce 'live' réunissant les groupes locaux '[Shame on X](#)' et '[Namas Pamous](#)' a ainsi réuni près de 15 000 personnes sur les réseaux. « Une soirée qui a permis aux Carpentrassiens de se replonger, le temps d'une soirée, dans l'ambiance festive et chaleureuse des concerts, habituellement nombreux ici à Carpentras », explique la municipalité.

Autre chiffre illustrant l'audience de cette soirée, plus de 900 commentaires ont été comptabilisés lors de l'événement culturel. Un heureux gagnant, ayant cumulé le plus de 'likes' à son commentaire, est par ailleurs reparti avec 10 places pour le cinéma le Rivoli qu'il pourra utiliser lors de sa réouverture.

Écrit par le 24 décembre 2024



© DR Le groupe 'Namas Pamous'.

## **Carpentras, L'étude de notaires Stéphanie Jeanjean-Boudon, Henri Passebois et Olivier Jeanjean a changé d'adresse**

Ecrit par le 24 décembre 2024



## Déménagement

L'étude de maîtres Stéphanie Jeanjean-Boudon, Henri Passebois -Président de la [Chambre des notaires de Vaucluse](#)- et Olivier Jeanjean, notaires, vient de déménager. « Nous étions un peu à l'étroit dans nos anciens locaux situés 24 place du Docteur Cavaillon dans le centre historique de Carpentras, détaille maître Olivier Jeanjean. Le problème ? Nous ne pouvions pas nous y garer, c'est d'ailleurs l'une des raisons principales qui nous ont poussés à partir. »

## A vendre

« L'étude est, dorénavant installée 100 avenue Wilson, toujours à Carpentras, près de 'Cottet imprimeur', en face de la gare routière et proche de la gare. Par ailleurs, c'est ce même imprimeur, connaissance d'Henri Passebois, qui l'a contacté lorsqu'il a aperçu une agence immobilière apposer le panneau 'à vendre'. » Nous nous sommes alors tous postés devant la façade de cette grande maison en déshérence, fermée pendant plus de 30 ans, et avons été immédiatement séduits par son potentiel. Nous avons donné rendez-vous à l'architecte [Philippe Gonnet](#) pour évaluer les modifications nécessaires à notre projet. »

## Dessiner l'avenir

« Lorsque nous sommes arrivés à l'adresse, il nous avait devancés et, assis sur un caillou, esquissait le projet de réhabilitation. A la vue de son travail, nous étions d'accord. Le projet crayonné était exactement ce que nous en attendions. Mais pour l'heure, il y avait une demeure abandonnée, un hangar ajouté pour satisfaire à l'activité d'expédition dont la porte était taguée. Après un an de travaux et deux mois de retard pour cause de Covid-19, nous avons pu prendre possession des lieux mi-octobre. C'est un projet

Écrit par le 24 décembre 2024

sur lequel il y a eu de gros travaux, avec de grandes entreprises. Nous avons également beaucoup misé sur la performance énergétique. »

### **Maintenant**

« Nous sommes ravis de ces nouveaux locaux d'autant, qu'auparavant, la ville de Carpentras s'est beaucoup investie dans la rénovation de la rue et de la place Terradou. Le quartier avait été très récemment et habilement revu et rénové et seule cette maison, restée dans son jus, rappelait un passé délaissé. En l'acquérant nous avons donné le dernier petit coup de pouce à la rénovation du quartier. »

### **Renaissance**

« A présent, le quartier et la place renaissent et les habitants en sont enchantés. Nous avons concilié rénovation avec organisation. Les nouveaux espaces sont spacieux, modernes et confortables. Nous disposons d'une surface de 600m<sup>2</sup>. Chacun de nos collaborateurs bénéficie de son propre bureau. Associés, salariés et clients peuvent désormais se garer aisément sur place. La demeure comprend un jardinet végétalisé. Le parking se pare de gravillons afin d'absorber l'eau de pluie et d'une place de parking dévolue aux personnes à mobilité réduite.

M.H & Calista Contat-Dathey

Écrit par le 24 décembre 2024



## **Carpentras, Concert pour tous à la maison !**

Ecrit par le 24 décembre 2024



**La Ville de Carpentras offre la retransmission sur de nombreuses plateformes d'un concert en live inédit le samedi 13 février. Deux groupes locaux joueront en live : Shame on X et Namas Pamous.**

Shame on X, c'est la rencontre de Lucie jeune chanteuse dans la veine de Janis Joplin et Manu chanteur guitariste punk rock. Ajoutez à ce duo un batteur et un bassiste fraîchement sortis du conservatoire et un nouveau groupe de rock français est né ! Namas Pamous est un trio de musiciens au répertoire riche qui vous propose de nombreuses reprises. Avec une énergie débordante et pléthore de déguisements, ils offrent des prestations inoubliables pleines d'humour et de bonne humeur. Le concert aura lieu au Théâtre de la Charité qui sera évidemment fermé au public mais sera retransmis en direct sur les nombreuses plateformes de la ville de Carpentras : site web, YouTube, Facebook, Instagram pour garantir une accessibilité au plus grand nombre.

**Un bonus pour la Saint Valentin**

Ecrit par le 24 décembre 2024

De plus, en cette veille de la Saint Valentin, la ville de Carpentras en profite pour inviter les Carpentrassiens à déclarer leur flamme en direct et en commentaire sur Facebook pendant le concert. Les participants devront redoubler de créativité, que leur éloge soit pour leur amoureux.se, leur canapé ou même leur ville ! Le but ? Que leur commentaire récolte le plus de 'likes' afin de gagner le prix du Public et surtout 10 places pour le cinéma Le Rivoli de Carpentras, valables, on s'en doute, dès la réouverture de l'établissement. Une chose est sûre, c'est une soirée riche en sensation qui se prépare où la convivialité et le partage seront de la partie coûte que coûte !

**Samedi 13 février 2021. 20h30 retransmis sur le site Internet de la [Ville](#), [facebook...](#)**

Michèle Périn

---

## Carpentras : classement sans-suite pour le vice-procureur surpris dans un restaurant

Selon les conclusions du tribunal de Nîmes après l'enquête menée sur un vice-procureur soupçonné d'avoir fréquenté illégalement un restaurant de Carpentras fin janvier, ce dernier n'aurait finalement pas déjeuné dans l'établissement Comtadin.

L'affaire avait fait grand bruit lorsque, le 30 janvier dernier, alors que les bars et les restaurants étaient fermés en raison de l'épidémie de Covid, le vice-procureur de Carpentras, membre du Conseil supérieur de la magistrature (CSM) et délégué de l'Union syndicale des magistrats (USM), avait été surpris en train de boire au comptoir et manger des tapas en compagnie d'un commissaire de la ville.

« Je n'ai pas déjeuné dans ce lieu ; j'y ai simplement acheté deux bouteilles de vin blanc, avait justifié le vice-procureur. J'ai en effet discuté avec le restaurateur et le commissaire pendant une vingtaine de minutes avant de quitter l'établissement, raccompagné un ami et allé déjeuner en famille vers l'Isle-sur-la-Sorgue. »

### Classement sans suite

« S'il est établi que l'une des personnes mises en cause a consommé des boissons et un plat dans cet établissement, l'enquête démontre que contrairement à ce qui a pu être affirmé de manière erronée, le vice-procureur cité dans des articles de presse n'a aucunement déjeuné dans ce même établissement où il était venu récupérer une commande de vin », explique Eric Maurel procureur de la République du tribunal de Nîmes.

« Il y est resté une vingtaine de minutes et s'est vu proposer de goûter ce vin par l'exploitant, ce qu'il a

Ecrit par le 24 décembre 2024

accepté » ajoute ce dernier qui estime également que « la procédure ne répond pas aux exigences du code de procédure pénale. »

Selon nos confrères du Point « le fait que le procès-verbal initial d'infraction qui a constaté les faits dans un restaurant du centre-ville de Carpentras n'était pas signé et l'utilisation non conforme des caméras de vidéo-protection ont vicié la procédure ». En conséquence, l'affaire est donc classée sans suite.

### **Mutation disciplinaire pour le commissaire**

Auparavant, l'USM était déjà montée au créneau pour expliquer que son délégué « n'a pas déjeuné, il a récupéré un 'click and collect' ». Le syndicat dénonçant pour l'occasion une « délation gratuite, nouveau mode de communication ? »

Pour sa part, le commissaire mis en cause a reconnu les faits. Il a depuis fait l'objet d'une mutation disciplinaire en étant transféré à Sarcelles dans le Val-d'Oise.

Toujours selon le Point, « près de 15 personnes étaient présentes en même temps et sans masque. Aucune d'entre elles n'a fait l'objet d'une contravention de 135 € » alors que « le restaurateur échappe aux poursuites pénales sur la mise en danger d'autrui ainsi qu'à une contravention ».