

Logement : Grand Delta Habitat de nouveau remarquée par Standard & Poor's pour son ingénierie financière



La coopérative [Grand delta Habitat \(GDH\)](#) se lance dans l'émission de [Neu CP \(Negotiable European Commercial Paper\)](#), ex-billets de trésorerie à hauteur de 100M€. La 1^{re} émission a eu lieu fin 2020 pour 30M€ et sera réitérée durant trois mois pour obtenir 100M€. Les neu CP font partie des outils alternatifs de financement utilisés par les grandes entreprises sur des opérations de court terme. En l'occurrence, les titres émis par Grand Delta Habitat le seront sur une durée de 1 à 12 mois. Le Neu CP propose l'avantage d'un taux (actuellement négatif) par rapport à des financements classiques comme les lignes de trésoreries ou le découvert bancaire.

Standard and Poor's



Ecrit par Mireille Hurlin le 6 janvier 2021

Le programme, validé par la Banque de France, a également fait l'objet d'une notation financière spécifique par l'agence Standard & Poor's qui a attribué la note « A-1 » à court terme à la 1^{ère} coopérative d'habitat social en France. Grand Delta habitat gère plus de 21 000 logements sur plus de 140 communes. La coopérative s'est engagée dans le processus de notation fin 2019 afin d'accéder au marché des financements privés. C'est ainsi qu'en février 2020, l'agence de notation Standard & Poor's global ratings avait attribué à GDH la note de A+ pour le long terme et celle de A-1 pour le court terme. [Standard & Poor's](#) (S&P) est une filiale de [McGraw-Hill](#) qui publie des analyses financières sur des actions et des obligations.