

Écrit par le 14 janvier 2025

# MAISON à VENASQUE



**Attestation de parution sur echodumardi.com**

**Date de téléchargement de justificatif : 14 janvier 2025**

**Département : Vaucluse**

**Cette annonce paraîtra le 7 décembre 2021 sous réserves d'incidents**

**Adjugé à 351 000,00 €**

**Type de bien : Maison à usage d'habitation**

**Mise à prix : 80 000 €**

Ecrit par le 14 janvier 2025

**Localisation : VENASQUE**

**Surface : 173.78 m<sup>2</sup>**

**Date d'adjudication : 25/01/2022 à 10h30**

**Avocat poursuivant : [Me Lionel FOUQUET](#)**

243 bd Albin Durand  
84200 CARPENTRAS



04.84.51.00.00  
carpentras@pyxis-avocats.fr  
www.pyxis-avocats.fr



## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES AU PLUS OFFRANT**

**A VENASQUE (84210), Lieudit Basses Garrigues,**

Une maison à usage d'habitation de 173.78 m<sup>2</sup> entièrement clôturée avec garage, piscine et terrain attenant, figurant au cadastre :

Section A n° 321 pour une superficie de 14 a 60 ca

Section A n° 629 pour une superficie de 1 a 99 ca

Section A n° 630 pour une superficie de 1 a 51 ca

- et la MOITIE INDIVISE d'une parcelle de terre à usage de chemin, cadastrée Section A n° 631 pour une superficie de 4 a 27 ca.

**Mise à prix : 80.000,00 € (quatre-vingt mille euros)**

**VISITE : LE LUNDI 17 JANVIER 2022 DE 10H00 A 11H00 SUR PLACE**, effectuée par Maitre Pierre TREMOULET, huissier de justice à Carpentras, (Tél. : 04 90 63 12 08).

**L'ADJUDICATION aura lieu le MARDI 25 JANVIER 2022 à 10H30** au Palais de Justice de Carpentras (84200), 52 place du Général de Gaulle, à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.

**DESCRIPTION :** La maison d'habitation de 173.78 m<sup>2</sup> est composée de : cuisine, salle à manger, séjour, bureau, 5 chambres, 1 salle de bains, wc, salle d'eau avec wc. Garage - Piscine - Terrain arboré et entièrement clôturé.

Ecrit par le 14 janvier 2025

Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau de Carpentras, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.

**Occupation** : les biens sont occupés par les propriétaires.

Conditions de la vente : le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.

Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.

**POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :**

- Maître Lionel FOUQUET, Membre de la [SELARL PYXIS AVOCATS](#), avocat poursuivant la vente, 243 Bd Albin Durand à Carpentras, Tél : 04.84.51.00.00 qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.
- Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de Carpentras où le cahier des conditions de vente a été déposé et enregistré sous le numéro RG 21/00003.
- Auprès d'un avocat inscrit au barreau de CARPENTRAS.

Fait et rédigé à Carpentras,

Le 3 décembre 2021

[Lionel FOUQUET](#)

3952539

Publié le 07/12/2021

**Documents :**

[Avis sommaire](#)

[Cahier des conditions de vente](#)

[Procès-verbal descriptif](#)

[Procès-verbal descriptif complémentaire](#)

Écrit par le 14 janvier 2025

# LOCAL à AVIGNON

Ecrit par le 14 janvier 2025



Ecrit par le 14 janvier 2025



**Attestation de parution sur echodumardi.com**

**Date de téléchargement de justificatif : 14 janvier 2025**

**Département : Vaucluse**

**Cette annonce paraîtra le 7 décembre 2021 sous réserves d'incidents**

**Non requise**

**Type de bien : Local**

**Mise à prix : 23 000 €**

**Localisation : AVIGNON**

**Surface : 91.7 m<sup>2</sup>**

**Date d'adjudication : 20/01/2022 à 14h**

**Avocat poursuivant : [Me Véronique MARCEL](#)**

243 bd Albin Durand  
84200 CARPENTRAS



04.84.51.00.00  
[carpentras@pyxis-avocats.fr](mailto:carpentras@pyxis-avocats.fr)  
[www.pyxis-avocats.fr](http://www.pyxis-avocats.fr)

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES AU PLUS OFFRANT**

**Sur la commune de AVIGNON (84000), 13 Avenue Saint Ruf**

Dans un ensemble immobilier figurant au cadastre Section HZ n° 1064

Le lot n°2 d'une contenance de 02a72ca, les 269/1000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales, et les 3/36ème de droits indivis sur la parcelle à usage de chemin d'accès cadastrée Section HZ n°1065 d'une contenance de 01a72ca

**Mise à prix : 23 000 € (vingt-trois mille euros)**

Ecrit par le 14 janvier 2025



**VISITE : Le vendredi 07 janvier 2022 DE 11H A 12H SUR PLACE**, effectuée par la SCP BONNAUD VALENTINI , huissier de justice à AVIGNON

**L'ADJUDICATION aura lieu le JEUDI 20 janvier 2022 à 14H** au Palais de Justice d'Avignon (84000), 2 Bd Limbert, à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.

**DESCRIPTION :**

Le lot 2 correspond à un local situé en rez de chaussé, dans un ensemble immobilier 13 Avenue Saint Ruf, fortement dégradé, d'une superficie de 91.7 m<sup>2</sup> et les 269/1000ème des parties communes et les 3/36ème du chemin d'accès.

Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un Avocat inscrit au Barreau d'AVIGNON, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3 000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.

**Occupation :** le bien est inoccupé.

**Conditions de la vente :** le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.

**Les frais** engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.

**POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :**

- Maître Véronique MARCEL, Membre de la [SELARL PYXIS AVOCATS](#), Avocat poursuivant la vente, 27 Bd Denis Soulier à Avignon Tél : 04.84.51.00.00 qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.

- Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire d'AVIGNON où le cahier des conditions de vente a été déposé.

- Apprès d'un avocat inscrit au barreau de Avignon.

Fait et rédigé à Avignon,

Le 26.11.2021

Véronique MARCEL

3952534

Publié le 07/12/2021

**Documents :**

Ecrit par le 14 janvier 2025

[Avis sommaire](#)

[Cahier des conditions de vente](#)

[Procès-verbal descriptif](#)

---

## PROPRIÉTÉ BÂTIE à AVIGNON



Ecrit par le 14 janvier 2025



**Attestation de parution sur echodumardi.com**

**Date de téléchargement de justificatif : 14 janvier 2025**

**Département : Vaucluse**

**Cette annonce paraîtra le 7 décembre 2021 sous réserves d'incidents**

**Adjugé à 502 000,00 €**

**Type de bien : Propriété bâtie**

**Mise à prix : 37 500 €**

**Localisation : AVIGNON**

**Surface : 317.37 m<sup>2</sup>**

**Date d'adjudication : 20/01/2022**

**Avocat poursuivant : [Me Véronique MARCEL](#)**

**243 bd Albin Durand  
84200 CARPENTRAS**



**04.84.51.00.00  
carpentras@pyxis-avocats.fr  
www.pyxis-avocats.fr**

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES AU PLUS OFFRANT**

**Sur la commune d'AVIGNON** au 7155 B route de Marseille

Une propriété bâtie avec un étage sur rez-de-chaussée de 317,37 m<sup>2</sup>

Figurant au cadastre : section BV n°250 d'une contenance de 13a 72ca

**Mise à prix : 37.500 €  
(trente-sept mille cinq cents euros)**

Ecrit par le 14 janvier 2025



**VISITE : LE 05 janvier 2022 DE 11H A 12H SUR PLACE**, effectuée par la SCP BONNAUD-VALENTINI, huissier de justice à AVIGNON.

**L'ADJUDICATION aura lieu le JEUDI 20 janvier 2022 à 14H** au Palais de Justice d'Avignon (84000), 2 Bd Limbert, à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.

**DESCRIPTION :**

Une propriété bâtie, d'une superficie globale de 317,37 m2 comprenant au rez-de-chaussée 6 studios de tailles différentes, et à l'étage, 7 studios de tailles diverses, outre des caves d'une superficie 135,67 m2, une petite réserve sous l'escalier et un local technique.

Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un Avocat inscrit au Barreau d'AVIGNON, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.

**Occupation** : le bien est inoccupé.

**Conditions de la vente** : le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.

Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.

**POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :**

- Maître Véronique MARCEL, Membre de la [SELARL PYXIS AVOCATS](#), Avocat poursuivant la vente, 27 Bd Denis Soulier à Avignon Tél : 04.84.51.00.00 qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.
- Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire d'AVIGNON où le cahier des conditions de vente a été déposé RG n°20/02000.
- Auprès d'un avocat inscrit au barreau de Avignon.

Fait et rédigé à Avignon,

Le 25.11.2021

[Véronique MARCEL](#)

3952504

Publié le 06/12/2021

**Documents :**

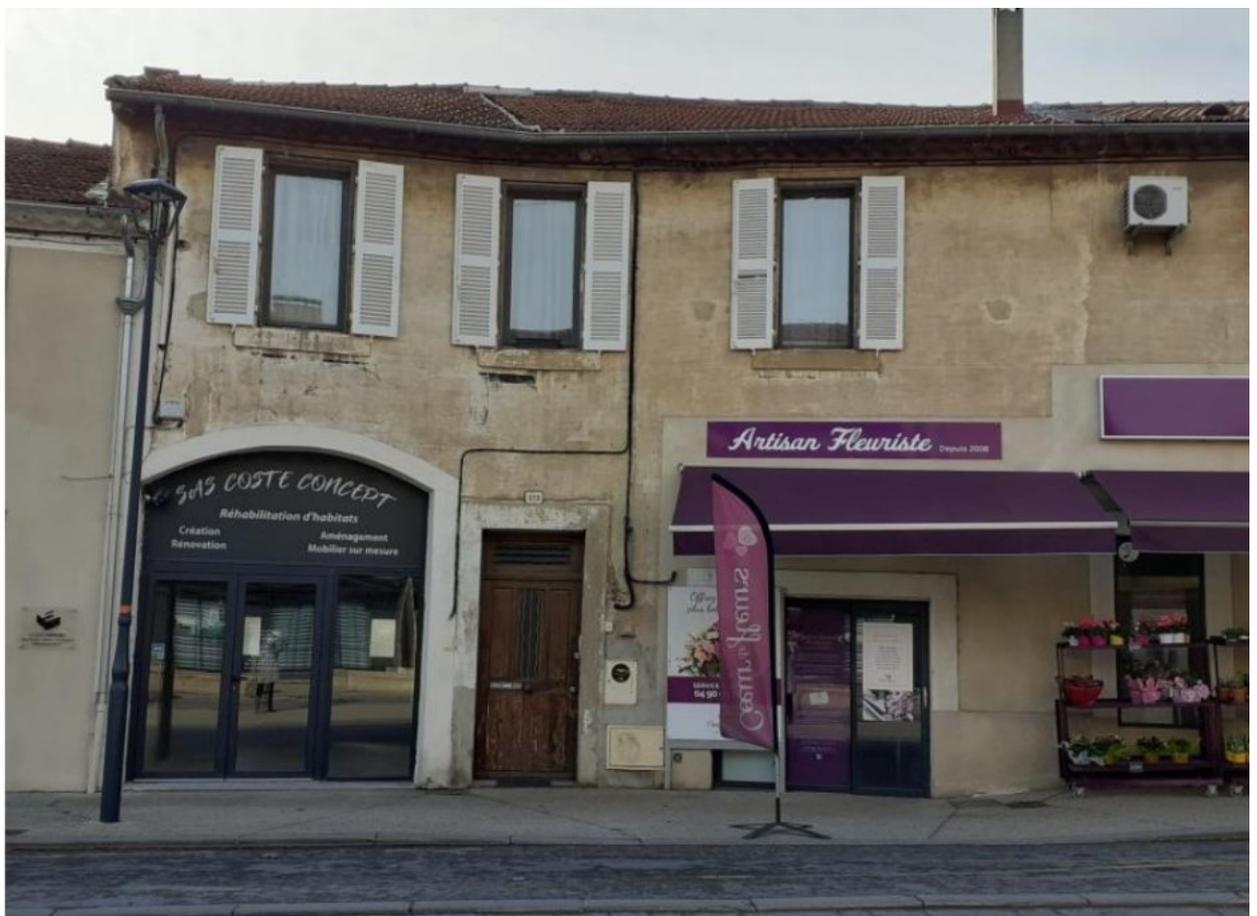
[Avis sommaire](#)

[Cahier des conditions de vente](#)

Écrit par le 14 janvier 2025

[Procès-verbal descriptif](#)

## APPARTEMENT à APT



Ecrit par le 14 janvier 2025



**Attestation de parution sur echodumardi.com**

**Date de téléchargement de justificatif : 14 janvier 2025**

**Département : Vaucluse**

**Cette annonce paraîtra le 7 décembre 2021 sous réserves d'incidents**

**Adjugé à 72 000,00 €**

**Type de bien : Appartement**

**Mise à prix : 42 000 €**

**Localisation : APT**

**Surface : 84.30 m<sup>2</sup>**

**Date d'adjudication : 20/01/2022 à 14h**

**Avocat poursuivant : [Me Véronique MARCEL](#)**

**243 bd Albin Durand  
84200 CARPENTRAS**



**04.84.51.00.00  
carpentras@pyxis-avocats.fr  
www.pyxis-avocats.fr**

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES AU PLUS OFFRANT**

**Sur la commune de APT (84400), 513 Avenue Victor Hugo, lot 7 et 8**

**Un appartement au 1er étage**

**Figurant au cadastre : Section AN n° 199 d'une contenance de 5a02ca.**

**Mise à prix : 42 000,00 € (quarante-deux mille euros)**

Ecrit par le 14 janvier 2025



**VISITE : LE VENDREDI 07 janvier 2022 DE 11H A 12H SUR PLACE**, effectuée par la SCP BONNAUD VALENTINI huissier de justice à AVIGNON.

**L'ADJUDICATION aura lieu le JEUDI 20 JANVIER 2022 à 14H** au Palais de Justice d'Avignon (84000), 2 Bd Limbert, à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.

**DESCRIPTION :**

Un appartement de 84.30 m<sup>2</sup> comprenant une entrée de 7.8m<sup>2</sup> et pièce de rangement de 5.2 m<sup>2</sup> en RDC et au 1er étage un séjour/salle à manger de 31.4 m<sup>2</sup>, cuisine de 6.6 m<sup>2</sup>, chambre 1 de 11.5 m<sup>2</sup>, chambre 2 de 12.8m<sup>2</sup> et salle de bain de 7.5m<sup>2</sup>

**Les enchères** ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un Avocat inscrit au Barreau d'AVIGNON, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3 000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.

**Occupation** : le bien est occupé par les propriétaires.

**Conditions de la vente** : le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.

Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.

**POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :**

- Maître Véronique MARCEL, Membre de la [SELARL PYXIS AVOCATS](#), Avocat poursuivant la vente, 27 Bd Denis Soulier à Avignon Tél : 04.84.51.00.00 **qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.**
- Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire d'AVIGNON où le cahier des conditions de vente a été déposé.
- Auprès d'un avocat inscrit au barreau de Avignon.

Fait et rédigé à Avignon,

Le 21.10.2021

Véronique MARCEL

3952501

Publié le 30/11/2021

**Documents :**

[Avis sommaire](#)

[Cahier des conditions de vente](#)

Ecrit par le 14 janvier 2025

[Procès-verbal descriptif](#)

## MAISON à L'ISLE SUR LA SORGUE



Ecrit par le 14 janvier 2025



**Attestation de parution sur echodumardi.com**

**Date de téléchargement de justificatif : 14 janvier 2025**

**Département : Vaucluse**

**Cette annonce paraîtra le 7 décembre 2021 sous réserves d'incidents**

**Adjugé à 265 000,00 €**

**Type de bien : Maison d'habitation**

**Mise à prix : 92 000 €**

**Localisation : L'ISLE SUR LA SORGUE**

**Surface : 7a25ca**

**Date d'adjudication : 16/12/2021 à 14h00**

**Avocat poursuivant : [Me Véronique MARCEL](#)**

243 bd Albin Durand  
84200 CARPENTRAS



04.84.51.00.00  
carpentras@pyxis-avocats.fr  
www.pyxis-avocats.fr

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES AU PLUS OFFRANT**

**Sur la commune de L'ISLE SUR LA SORGUE (84800), 478 route de la Maison d'Enfants Une maison d'habitation avec piscine**

Figurant au cadastre : Section AM n° 525 d'une contenance de 7a25ca

**Mise à prix : 92 000,00 € (quatre-vingt-douze mille euros)**

Ecrit par le 14 janvier 2025



**VISITE : LE VENDREDI 03 décembre 2021 DE 11H A 12H SUR PLACE**, effectuée par Maître Pierre TREMOULET, huissier de justice à CARPENTRAS

**L'ADJUDICATION aura lieu le JEUDI 16 DECEMBRE 2021 à 14H** au Palais de Justice d'Avignon (84000), 2 Bd Limbert, à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.

**DESCRIPTION :**

Une villa de plain-pied située à l'Isle sur la Sorgue, 478, route de la Maison d'enfants, éditée sur un terrain clôturé de 725 m<sup>2</sup> ; comprenant un séjour de 23.60 m<sup>2</sup>, une cuisine de 12.50 m<sup>2</sup>, trois chambre, WC, salle de bains de 5.5 m<sup>2</sup>, couloirs et buanderie de 11.80 m<sup>2</sup>, et terrasse couverte de 15.50 m<sup>2</sup>.

**Les enchères** ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un Avocat inscrit au Barreau d'AVIGNON, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.

**Occupation** : le bien est occupé par les propriétaires.

**Conditions de la vente** : le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.

**Les frais** engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.

**POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :**

- Maître Véronique MARCEL, Membre de la [SELARL PYXIS AVOCATS](#), Avocat poursuivant la vente, 27 Bd Denis Soulier à Avignon Tél : 04.84.51.00.00 qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.
- Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire d'AVIGNON où le cahier des conditions de vente a été déposé.
- Auprès d'un avocat inscrit au barreau de Avignon.

Fait et rédigé à Avignon,

Le 20.10.2021

Véronique MARCEL

3952275

Publié le 26/10/2021

Ecrit par le 14 janvier 2025

**Documents :**

[Procès-verbal descriptif](#)

[Cahier des conditions de vente](#)

---

## APPARTEMENT à SORGUES



Ecrit par le 14 janvier 2025



**Attestation de parution sur echodumardi.com**

**Date de téléchargement de justificatif : 14 janvier 2025**

**Département : Vaucluse**

**Cette annonce paraîtra le 7 décembre 2021 sous réserves d'incidents**

**Adjugé à 45 000,00 €**

**Type de bien : Appartement**

**Mise à prix : 21 000 €**

**Localisation : Bollène**

**Date d'adjudication : 16/12/2021 à 14h00**

**Avocat poursuivant : [Me Véronique MARCEL](#)**

**243 bd Albin Durand  
84200 CARPENTRAS**



**04.84.51.00.00  
carpentras@pyxis-avocats.fr  
www.pyxis-avocats.fr**

### **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES AU PLUS OFFRANT**

**Sur la commune de SORGUES (84700), 16 Rue Pelisserie Un appartement situé au 2ème étage**  
Figurant au cadastre : Section DW n° 210 d'une contenance de 01a91ca, lot 7 et les 152/1000ème de la propriété du sol et des parties communes

**Mise à prix : 21.000,00 € (vingt et un mille euros)**

Ecrit par le 14 janvier 2025



**VISITE : LE 02 décembre 2021 de 14 H à 15H SUR PLACE**, effectuée par la SCP BONNAUD

Ecrit par le 14 janvier 2025

VALENTINI huissier de justice à AVIGNON

**L'ADJUDICATION aura lieu le JEUDI 16 DÉCEMBRE 2021 à 14H** au Palais de Justice d'Avignon (84000), 2 Bd Limbert, à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.

**DESCRIPTION :**

Un appartement situé au 2ème étage, 16 Rue Pelisserie à SORGUES, comprenant séjour/cuisine de 32.2m<sup>2</sup>, 1 chambre avec salle d'eau de 15.3 m<sup>2</sup>, un dressing de 5m<sup>2</sup>, couloir et wc

**Les enchères** ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un Avocat inscrit au Barreau d'AVIGNON, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.

**Occupation** : le bien est inoccupé.

**Conditions de la vente** : le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.

**Les frais** engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.

**POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :**

- Maître Véronique MARCEL, Membre de la [SELARL PYXIS AVOCATS](#), Avocat poursuivant la vente, 27 Bd Denis Soulier à Avignon Tél : 04.84.51.00.00 qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.

- Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire d'AVIGNON où le cahier des conditions de vente a été déposé.

- Auprès d'un avocat inscrit au barreau de Avignon.

Fait et rédigé à Avignon,

Le 20.10.2021

Véronique MARCEL

3952273

Publié le 26/10/2021

**Documents :**

[Cahier des conditions de vente](#)

[Procès-verbal descriptif](#)

Écrit par le 14 janvier 2025

# MAISON à VILLES SUR AUZON



**Attestation de parution sur echodumardi.com**

Ecrit par le 14 janvier 2025

**Date de téléchargement de justificatif : 14 janvier 2025**  
**Département : Vaucluse**  
**Cette annonce paraîtra le 7 décembre 2021 sous réserves d'incidents**



**Maître Caroline BEVERAGGI,**  
**membre de la SCP PENARD OOSTERLYNCK BEVERAGGI,**  
**avocat au barreau de CARPENTRAS,**  
**21 Rue de l'Observance, 84200 CARPENTRAS**  
**Tél. : 04.90.63.16.00 - secretariat@penard-oosterlynck.com**

### **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES AU PLUS OFFRANT**

**A VILLES SUR AUZON (84570), 166 La Draille Etroite,**  
Une maison d'habitation de 120 m<sup>2</sup> élevée de trois étages sur rez-de-chaussée  
figurant au cadastre Section AC n° 601, pour une contenance de 60ca.

**Mise à prix :**  
**42.000,00 € (quarante-deux mille euros)**



**VISITE : LE MERCREDI 17 NOVEMBRE 2021 DE 10H00 A 11H00 SUR PLACE,** effectuée par

Ecrit par le 14 janvier 2025

Maitre Pierre TREMOULET, huissier de justice à Carpentras, (Tél. : 04 90 63 12 08).

**L'ADJUDICATION aura lieu le MARDI 23 NOVEMBRE 2021 à 10H30** au Palais de Justice de Carpentras (84200), 52 place du Général de Gaulle, à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.

**DESCRIPTION** : Une maison d'habitation de 120 m<sup>2</sup> élevée de trois étages sur rez-de-chaussée comprenant :

Au rez-de-chaussée : cuisine, séjour,

Au premier étage : salle de bains avec wc, 1 chambre,

Au deuxième étage : 3 chambres, wc,

Au troisième étage : 2 chambres, salle d'eau avec wc.

Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un Avocat inscrit au Barreau de Carpentras, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.

**Occupation** : Le bien est libre de toute occupation.

**Conditions de la vente** :

Le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.

Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.

**POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :**

- Maître Caroline BEVERAGGI, membre de la SCP PENARD OOSTERLYNCK BEVERAGGI, avocat poursuivant la vente, 21 rue de l'Observance, 84200 CARPENTRAS - Tél. : 04.90.63.16.00 qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.

-Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de Carpentras où le cahier des conditions de vente a été déposé.

-Après d'un avocat inscrit au barreau de CARPENTRAS.

Fait et rédigé à Carpentras,

Le 06 octobre 2021

**Caroline BEVERAGGI**

3952114

Publié le 12/10/2021

Ecrit par le 14 janvier 2025

# MAISON DE VILLAGE à BOLLENE



Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 14 janvier 2025

Département : Vaucluse

Cette annonce paraîtra le 7 décembre 2021 sous réserves d'incidents

**Adjugé à 76 000,00 €**

Type de bien : Maison de village

Mise à prix : 34 500 €

Localisation : BOLLENE

Surface : 108 m<sup>2</sup> Date d'adjudication : 23/11/2021 à 10h30

Avocat poursuivant : [Me Lionel FOUQUET](#)

243 bd Albin Durand  
84200 CARPENTRAS



04.84.51.00.00  
carpentras@pyxis-avocats.fr  
www.pyxis-avocats.fr

## VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES AU PLUS OFFRANT

Sur la commune de BOLLENE (84500), 33 cours Jean Jaurès,

Une maison de village ancienne de 108 m<sup>2</sup> élevée d'un étage avec comble aménagées, Figurant au cadastre Section BX n° 125, d'une contenance de 59ca.

Ecrit par le 14 janvier 2025

**Mise à prix : 34.500,00 € (trente-quatre mille cinq cent euros)**

**VISITE : LE MARDI 09 NOVEMBRE 2021 DE 9H00 A 10H00 SUR PLACE**, effectuée par la SCP MAZE BAUDE, huissier de justice à Orange, (Tél. : 04 90 34 02 50).

**L'ADJUDICATION aura lieu le MARDI 23 NOVEMBRE 2021 à 10H30** au Palais de Justice de Carpentras (84200), 52 place du Général de Gaulle, à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.

**DESCRIPTION :**

Une maison de village ancienne de 108 m<sup>2</sup> élevée d'un étage avec comble aménagées comprenant :

Au rez-de-chaussée : salle de séjour, cuisine, débarras sous montée d'escalier.

Au premier étage : 3 chambres, salle de bains, wc.

Combles: grande chambre aménagée en soupenette et une pièce à usage de débarras.

Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau de Carpentras, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.

**Occupation : le bien est occupé par le propriétaire.**

**Conditions de la vente :** le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.

Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.

**POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :**

- Maître Lionel FOUQUET, Membre de la [SELARL PYXIS AVOCATS](#), avocat poursuivant la vente, 243 Bd Albin Durand à Carpentras, Tél : 04.84.51.00.00 qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.

-Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de Carpentras où le cahier des conditions de vente a été déposé.

-Après d'un avocat inscrit au barreau de CARPENTRAS.

Fait et rédigé à Carpentras,

Le 06 octobre 2021

Lionel FOUQUET

3952091

**Cabinet poursuivant :** [PYXIS AVOCATS](#)

**Documents :**

[Avis simplifié](#)

[Cahier des conditions de vente](#)

Ecrit par le 14 janvier 2025

[Procès-verbal descriptif](#)