

Ecrit par le 4 avril 2025

LOGEMENT T2 à AUBIGNAN



Attestation de parution sur [echodumardi.com](https://www.echodumardi.com)

Date de téléchargement de justificatif : 04 avril 2025

Département : Vaucluse

Cette annonce paraîtra le 16 août 2022 sous réserves d'incidents

Adjugé à 58 000 €

Type de bien : Logement T2

Mise à prix : 26 000 €

Localisation : AUBIGNAN

Ecrit par le 4 avril 2025

Surface : 48,35 m² + parking

Date d'adjudication : 27/09/2022 à 10h30

Avocat poursuivant : [Me Lionel FOUQUET](#)



VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES AU PLUS OFFRANT

A AUBIGNAN (84810), « La Rodde », 2015 Avenue Majoral Jouve Dans un ensemble immobilier dénommé « Les Demeures du Ventoux », cadastré : Section AW n°15 et Section AW n°38

Le LOT n°468 un logement de type T2 de 48,35 m², portant le n° G 29, élevé d'un étage sur rez-de-chaussée et les 45/10000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales

Mise à prix : 26.000,00 € (vingt-six mille euros)



VISITE : LE LUNDI 12 SEPTEMBRE 2022 DE 9H A 10H SUR PLACE, effectuée par la SCP MAZE BAUDE, huissier de justice à Orange, (Tél. : 04 90 34 02 50).

L'ADJUDICATION aura lieu le MARDI 27 SEPTEMBRE 2022 à 10H30 au Palais de Justice de Carpentras (84200), 52 place du Général de Gaulle, à l'audience des saisies immobilières du Juge de

Ecrit par le 4 avril 2025

l'exécution.

DESCRIPTION : un logement de type T2 de 48,35 m², portant le N° G 29, comprenant :

au rez-de-chaussée : cuisine/séjour, wc, terrasse,

Au premier étage : 2 chambres, salle de bains avec wc.

Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau de Carpentras, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.

Occupation : Le bien est loué selon bail commercial «rendement» en date du 29/05/2009, renouvelé par tacite reconduction.

Conditions de la vente : le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.

Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :

- Maître Lionel FOUQUET, Membre de la [SELARL PYXIS AVOCATS](#), avocat poursuivant la vente, 243 Bd Albin Durand à Carpentras, Tél : 04.84.51.00.00 qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.

- Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de Carpentras où le cahier des conditions de vente a été déposé et enregistré sous le numéro RG 21/38.

- Auprès d'un avocat inscrit au barreau de CARPENTRAS.

Fait et rédigé à Carpentras,

Le 4 août 2022

Lionel FOUQUET

3954382

Publié le 16/08/2022

Documents :

[Avis simplifié](#)

[Cahier des conditions de vente](#)

[Procès-verbal de description](#)

Ecrit par le 4 avril 2025

MAISON avec PISCINE à LORIOU DU COMTAT



Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 04 avril 2025

Département : Vaucluse

Cette annonce paraîtra le 16 août 2022 sous réserves d'incidents

Adjugé 257 000 €

Ecrit par le 4 avril 2025

Type de bien : Maison d'habitation + piscine
Mise à prix : 63 000 €
Localisation : LORIOL DU COMTAT
Surface : 192,6 m² + piscine + véranda + garage
Date d'adjudication : 27/09/2022 à 10h30
Avocat poursuivant : [Me Lionel FOUQUET](#)

P Y X I S
A V O C A T S **VENTE AUX ENCHERES**
PUBLIQUES
AU PLUS OFFRANT

Sur la commune de LORIOL DU COMTAT (84870), 37 chemin des Tarentelles, Une maison d'habitation de 192,6 m² élevée d'un étage sur rez-de-chaussée avec terrain attenant et piscine, Cadastrée Section D n° 805 à 806, 808 et 1235 d'une contenance de 14a33ca.

Mise à prix : 63.000,00 € (soixante-trois mille euros)



Ecrit par le 4 avril 2025

VISITE : LE MARDI 20 SEPTEMBRE 2022 DE 10H00 A 11H00 SUR PLACE, effectuée par Maître Pierre TREMOULET, huissier de justice à Carpentras, (Tél. : 04 90 63 12 08).

L'ADJUDICATION aura lieu le MARDI 27 SEPTEMBRE 2022 à 10H30 au Palais de Justice de Carpentras (84200), 52 place du Général de Gaulle, à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.

DESCRIPTION : une maison d'habitation de 192,6 m² comprenant :

- Au rez-de-chaussée : Salle à manger, cuisine, séjour, wc, chambre, salle de bains
- Au premier étage : trois chambres, mezzanine, salle de bains avec wc
- Piscine, véranda, garage.

Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau de Carpentras, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.

Occupation : Le bien est donné en location moyennant un loyer mensuel de 600 € ainsi que 400 € pour l'entretien. Le contrat de location n'a pas été fourni.

Conditions de la vente : le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.

Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :

- Maître Lionel FOUQUET, Membre de la [SELARL PYXIS AVOCATS](#), avocat poursuivant la vente, 243 Bd Albin Durand à Carpentras, Tél : 04.84.51.00.00 qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.

-Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de Carpentras où le cahier des conditions de vente a été déposé et enregistré sous le numéro RG 21/27.

-Après d'un avocat inscrit au barreau de CARPENTRAS.

Fait et rédigé à Carpentras,

Le 3 août 2022

Lionel FOUQUET

3954379

Publié le 16/08/2022

Documents :

[Avis simplifié](#)

[Cahier des conditions de vente](#)

[Procès-verbal descriptif](#)

Ecrit par le 4 avril 2025

LOGEMENT à AUBIGNAN



Attestation de parution sur [echodumardi.com](https://www.echodumardi.com)

Date de téléchargement de justificatif : 04 avril 2025

Département : Vaucluse

Cette annonce paraîtra le 16 août 2022 sous réserves d'incidents

Adjugé à 56 000 €

Type de bien : Logement

Mise à prix : 20 000 €

Localisation : AUBIGNAN

Surface : 48,9 m²

Date d'adjudication : 27/09/2022 à 10h30

Avocat poursuivant : [Me Lionel FOUQUET](#)

Ecrit par le 4 avril 2025



VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES AU PLUS OFFRANT

A AUBIGNAN (84810), « La Rodde », 2015 Avenue Majoral Jouve Dans un ensemble immobilier dénommé « Les Demeures du Ventoux », cadastré Section AW n° 15 d'une contenance de 5ha58a67ca Et Section AW n°38 d'une contenance de 17a92ca

Le LOT n°467 un logement de 48,9 m², portant le n° G 28, élevé d'un étage sur rez-de-chaussée et les 45/10000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales

Mise à prix : 20.000,00 € (vingt mille euros)

VISITE : LE LUNDI 12 SEPTEMBRE 2022 DE 9H A 10H SUR PLACE, effectuée par la SCP MAZE BAUDE, huissier de justice à Orange, (Tél. : 04 90 34 02 50).

L'ADJUDICATION aura lieu le MARDI 27 SEPTEMBRE 2022 à 10H30 au Palais de Justice de Carpentras (84200), 52 place du Général de Gaulle, à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.

DESCRIPTION : un logement de 48,9 m², portant le N° G 28, comprenant :

Au rez-de-chaussée : cuisine/séjour, wc, terrasse,

Au premier étage : 2 chambres, salle de bains avec wc.

Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau de Carpentras, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.

Occupation : Le bien est loué de façon saisonnière selon bail commercial « rendement » en date du 27/01/2010, renouvelé par tacite reconduction.

Conditions de la vente : le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.

Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :

- Maître Lionel FOUQUET, Membre de la SELARL PYXIS AVOCATS, avocat poursuivant la vente, 243 Bd

Ecrit par le 4 avril 2025

Albin Durand à Carpentras, Tél : 04.84.51.00.00 qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.

- Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de Carpentras où le cahier des conditions de vente a été déposé et enregistré sous le numéro RG 21/42.

- Apurès d'un avocat inscrit au barreau de CARPENTRAS.

Fait et rédigé à Carpentras,

Le 8 août 2022

Lionel FOUQUET

3954375

Publié le 16/08/2022

Documents :

[Avis simplifié](#)

[Cahier des conditions de vente](#)

[Procès-verbal de description](#)

MAISON à AUBIGNAN

Ecrit par le 4 avril 2025



Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 04 avril 2025

Département : Vaucluse

Cette annonce paraîtra le 16 août 2022 sous réserves d'incidents

Adjugé à 43 000,00 €

Type de bien : Maison

Mise à prix : 22 400 €

Localisation : AUBIGNAN

Surface : 48.10 m²

Date d'adjudication : 28/06/2022 à 10h30

Avocat poursuivant : [Me Lionel FOUQUET](#)

Ecrit par le 4 avril 2025

243 bd Albin Durand
84200 CARPENTRAS



04.84.51.00.00
carpentras@pyxis-avocats.fr
www.pyxis-avocats.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES AU PLUS OFFRANT

Dans un ensemble immobilier dénommé « LES DEMEURES DU VENTOUX » Sis à **AUBIGNAN** (84810) « LA RODDE » - Avenue Majoral Jouve cadastré Section AW 15 et AW 38 (suite à un PV de remaniement Commune d'Aubignan publié le 25/03/2014, vol 2014 P 2141)

Le lot n° 471 : une maison de 48,10 m² portant le n° G 32 élevée d'un étage sur rez-de-chaussée et les 45/10000èmes des parties communes générales et les 1344/10000èmes des parties communes particulières au Bâtiment GE.

Mise à prix : 22.400,00 € (vingt-deux mille quatre cent euros)



VISITE : LE LUNDI 13 JUIN 2022 DE 15H00 A 16H00 SUR PLACE, effectuée par la SCP MAZE BAUDE, huissier de justice à Orange, (Tél. : 04 90 34 02 50).

L'ADJUDICATION aura lieu le MARDI 28 JUIN 2022 à 10H30 au Palais de Justice de Carpentras (84200), 52 place du Général de Gaulle, à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.

DESCRIPTION : une maison de 48,10 m² portant le n° G 32 élevée d'un étage sur rez-de-chaussée composée de :

Au rez-de-chaussée : cuisine / séjour, wc,

A l'étage : 2 chambres, salle de bains avec wc.

Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau de Carpentras, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.

Occupation : Le bien est loué à titre de location saisonnière, selon bail commercial renouvelé par tacite

Ecrit par le 4 avril 2025

reconduction en date du 28 mai 2009.

Conditions de la vente : le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.

Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :

- Maître Lionel FOUQUET, Membre de la [SELARL PYXIS AVOCATS](#), avocat poursuivant la vente, 243 Bd Albin Durand à Carpentras, Tél : 04.84.51.00.00 qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.
- Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de Carpentras où le cahier des conditions de vente a été déposé et enregistré sous le numéro RG 21/30.
- Auprès d'un avocat inscrit au barreau de CARPENTRAS.

Fait et rédigé à Carpentras,

Le 12 mai 2022

Lionel FOUQUET

3953813

Publié le 17/05/2022

MAISON - LE BEAUCET

Ecrit par le 4 avril 2025



Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 04 avril 2025

Département : Vaucluse

Cette annonce paraîtra le 16 août 2022 sous réserves d'incidents

Adjugé à 610 000,00 €

Type de bien : Maison d'habitation

Mise à prix : 310 000 €

Localisation : LE BEUCET

Surface : 178.50 m²

Date d'adjudication : 28/06/2022 à 10h30

Ecrit par le 4 avril 2025

Avocat poursuivant : [Me FOUQUET Lionel](#)

243 bd Albin Durand
84200 CARPENTRAS



04.84.51.00.00
carpentras@pyxis-avocats.fr
www.pyxis-avocats.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR LICITATION AU PLUS OFFRANT

Sur la commune de **LE BEUCET** (84210), Lieudit Fayarde, 111 route de Saint Didier,
Une maison à usage d'habitation élevée d'un étage sur rez-de-chaussée, avec dépendances et piscine,
Figurant au cadastre : Section A n° 783 et 838 d'une contenance de 42a58ca

Mise à prix : 310.000,00 € (trois cent dix mille euros)
Avec faculté de baisse de mise à prix du tiers et même du quart
en cas de carence d'enchères



VISITE : LE MERCREDI 22 JUIN 2022 DE 9H00 A 10H00 SUR PLACE, effectuée par Maître Pierre TREMOULET, huissier de justice à Carpentras, (Tél. : 04 90 63 12 08).

L'ADJUDICATION aura lieu le MARDI 28 JUIN 2022 à 10H30 au Palais de Justice de Carpentras (84200), 52 place du Général de Gaulle, à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.

DESCRIPTION : La maison d'habitation de 178,50 m² composée de :

Au rez-de-chaussée : Entrée, séjour, cuisine, bureau, wc, buanderie, 2 chambres, 2 salles de bains dont une avec wc,

Au premier étage : 3 chambres, une salle d'eau avec wc.

Ecrit par le 4 avril 2025

Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau de Carpentras, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.

Occupation : le bien est inoccupé.

Conditions de la vente : le cahier des charges et conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.

Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des charges et conditions de vente.

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :

- Maître Lionel FOUQUET, Membre de la [SELARL PYXIS AVOCATS](#), avocat poursuivant la vente, 243 Bd Albin Durand à Carpentras, Tél : 04.84.51.00.00 qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.

- Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de Carpentras où le cahier des charges et conditions de vente a été déposé.

- Auprès d'un avocat inscrit au barreau de CARPENTRAS.

Fait et rédigé à Carpentras,

Le 12 mai 2022

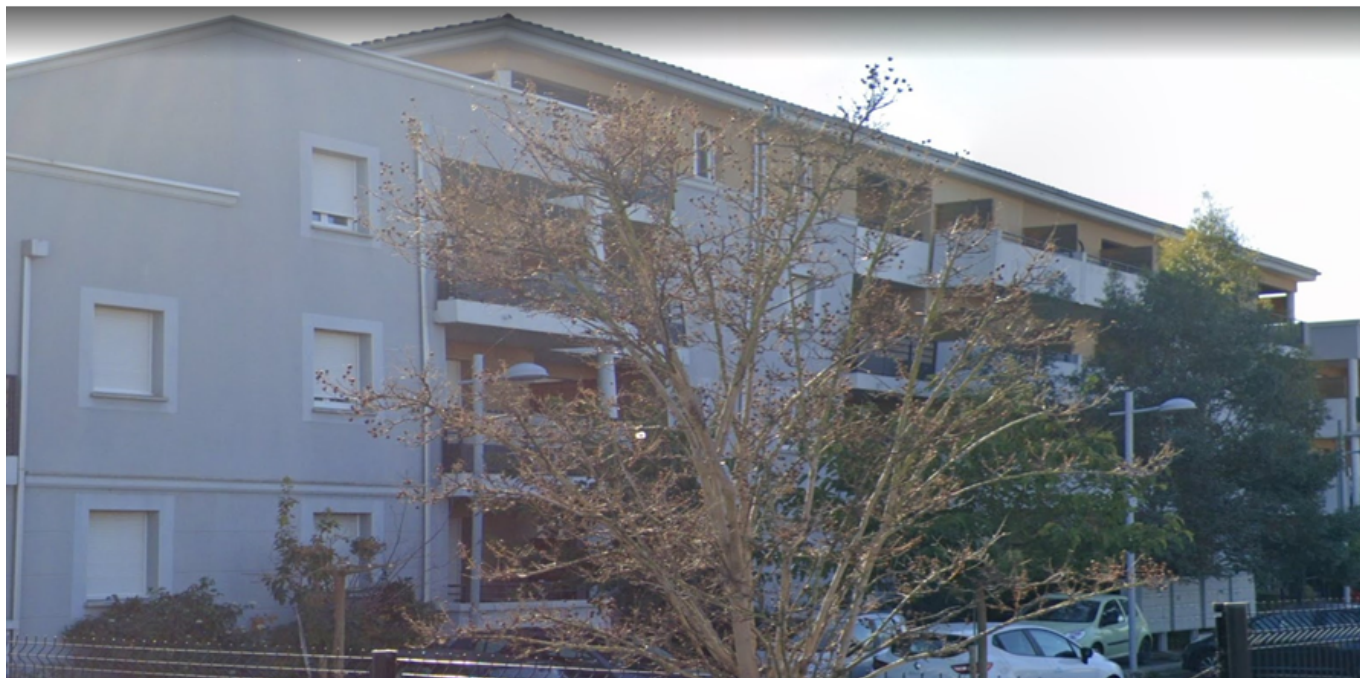
Lionel FOUQUET

3953811

Publié le 17/05/2022

APPARTEMENT à CAVAILLON

Ecrit par le 4 avril 2025



Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 04 avril 2025

Département : Vaucluse

Cette annonce paraîtra le 16 août 2022 sous réserves d'incidents

Adjugé à 47 000,00 €

Ecrit par le 4 avril 2025

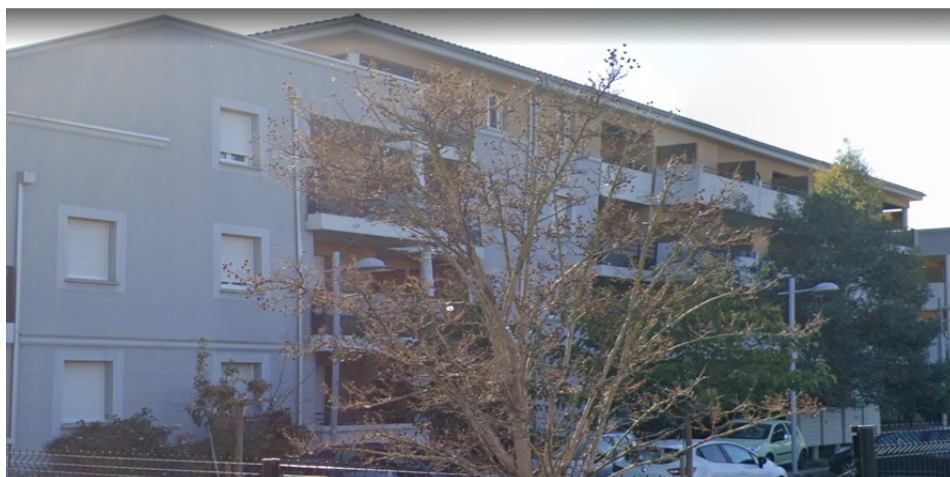
Type de bien : Appartement + Parking
Mise à prix : 37 510 €
Localisation : CAVAILLON
Surface : 33.10 m² + parking
Date d'adjudication : 16/06/2022 à 14h
Avocat poursuivant : [Me MARCEL Véronique](#)



VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR SURENCHERE AU PLUS OFFRANT

Sur la commune de CAVAILLON (84300) dans un ensemble immobilier dénommé « LAVANDIS », route de Robion - Les Hautes Ferrailles, constituant le lot numéro 2 du lotissement « Le Parc du Lubéron 2 », et figurant au cadastre Section BX n° 1798 les lots n°28 (un appartement T1) et n°80 (une place de parking)

Mise à prix : 37 510 € (trente-sept mille cinq cent dix euros)



VISITE : Le MARDI 07 JUIN 2022 DE 10H A 11 H SUR PLACE, effectuée par Maître Pierre TREMOULET, huissier de justice à Carpentras.

L'ADJUDICATION aura lieu le JEUDI 16 juin 2022 à 14H au Palais de Justice d'Avignon (84000), 2 Bd Limbert, à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution

Ecrit par le 4 avril 2025

DESCRIPTION :

Un appartement comprenant un séjour/cuisine de 21.4 m² et une salle de bain /wc de 6.2 m² avec balcon de 5.5 m² situé au premier étage et un parking extérieur.

Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un Avocat inscrit au Barreau d'AVIGNON, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3 000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.

Occupation : le bien est occupé par un locataire pour un loyer mensuel de 420€.

Conditions de la vente : le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.

Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :

- Maître Véronique MARCEL, Membre de la [SELARL PYXIS AVOCATS](#), Avocat poursuivant la vente, 27 Bd Denis Soulier à Avignon Tél : 04.84.51.00.00 qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.

- Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire d'AVIGNON où le cahier des conditions de vente a été déposé.

- Auprès d'un avocat inscrit au barreau de Avignon.

Fait et rédigé à Avignon,

Le 29.04.2022

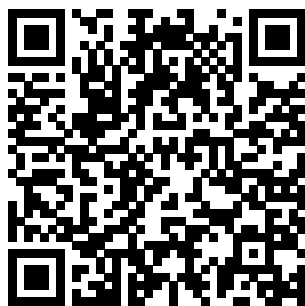
Véronique MARCEL

3953730

Publié le 03/05/2022

MAISON D'HABITATION à MAZAN

Ecrit par le 4 avril 2025



Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 04 avril 2025

Département : Vaucluse

Cette annonce paraîtra le 16 août 2022 sous réserves d'incidents

En surenchère

Type de bien : Maison d'habitation

Mise à prix : 84 000 €

Localisation : MAZAN

Surface : Maison de 101.30 m² + dépendances de 289.80 m²

Date d'adjudication : 24/05/2022 à 10h30

Avocat poursuivant : [Me Lionel FOUQUET](#)

Ecrit par le 4 avril 2025

243 bd Albin Durand
84200 CARPENTRAS



04.84.51.00.00
carpentras@pyxis-avocats.fr
www.pyxis-avocats.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES AU PLUS OFFRANT

Sur la commune de MAZAN (84380), 143, chemin Saint Donat,

Une maison d'habitation de 101,30 m² élevée d'un étage sur rez-de-chaussée avec annexes et dépendances de 289,80 m², Figurant au cadastre Section BR n° 40, pour une contenance de 9 a 08 ca. Anciennement Section K n° 1620 - 1609 - 1623 ayant fait l'objet d'un procès-verbal de remaniement publié le 28/02/2017, volume 2017P n° 1565.

Mise à prix : 84.000,00 € (quatre-vingt-quatre mille euros)



VISITE : LE MARDI 17 MAI 2022 DE 10H00 A 11H00 SUR PLACE, effectuée par Maître Pierre TREMOULET, huissier de justice à Carpentras, (Tél. : 04 90 63 12 08).

L'ADJUDICATION aura lieu le MARDI 24 MAI 2022 à 10H30 au Palais de Justice de Carpentras (84200), 52 place du Général de Gaulle, à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.

DESCRIPTION : une maison élevée d'un étage sur rez-de-chaussée de 101,30 m² comprenant : séjour, cuisine, 3 chambres, coin bureau, salle de bains, wc

Des dépendances de 289,80 m² comprenant : débarras, chaufferie, garage de 32,40 m², 3 pièces, local cuve, wc, terrasse. Un atelier de 84,30 m²

Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau de Carpentras, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.

Occupation : les biens sont occupés par un des propriétaires. Un local est occupé par un locataire à titre commercial.

Conditions de la vente : le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.

Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.

Ecrit par le 4 avril 2025

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :

- Maître Lionel FOUQUET, Membre de la [SELARL PYXIS AVOCATS](#), avocat poursuivant la vente, 243 Bd Albin Durand à Carpentras, Tél : 04.84.51.00.00 qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.
- Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de Carpentras où le cahier des conditions de vente a été déposé et enregistré sous le numéro RG 21/00019.
- Auprès d'un avocat inscrit au barreau de CARPENTRAS.

Fait et rédigé à Carpentras,

Le 04 avril 2022

[Lionel FOUQUET](#)

3953411

Publié le 07/04/2022

Documents :

[Procès-verbal descriptif](#)

[Cahier des conditions de vente](#)

APPARTEMENT à CARPENTRAS



Attestation de parution sur echodumardi.com

Ecrit par le 4 avril 2025

Date de téléchargement de justificatif : 04 avril 2025
Département : Vaucluse
Cette annonce paraîtra le 16 août 2022 sous réserves d'incidents

Adjugé à 72 000,00 €

Type de bien : Appartement avec terrasse

Mise à prix : 50 000 €

Localisation : CARPENTRAS

Surface : 83 a et 02 ca

Date d'adjudication : 24/05/2022 à 10h30

Avocat poursuivant : Me Lionel FOUQUET

243 bd Albin Durand
84200 CARPENTRAS



04.84.51.00.00
carpentras@pyxis-avocats.fr
www.pyxis-avocats.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES - EN UN LOT

au plus offrant et dernier enchérisseur. A l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CARPENTRAS - Palais de Justice - 52 Place Charles de Gaulle

L'ADJUDICATION AURA LIEU LE MARDI 24 MAI 2022 à 10 H 30

DESIGNATION DES BIENS A VENDRE

Dans un ensemble immobilier situé à CARPENTRAS (84200) Les Jardins du Ventoux - 62 rue Calmette

Dans une résidence sécurisée avec PISCINE Cadastré Section CO n° 490, lieudit « 62 rue Calmette » pour 00ha 83a 02ca

LOT N° 2 : Dans le bâtiment A, au rez-de-chaussée, **UN APPARTEMENT T2**, de 41 m², portant le N°A2, comprenant : un séjour avec coin cuisine ouvert, salle de bains, WC, chambre avec placards, couloir avec placard. **TERRASSE** et la jouissance exclusive et privative du **JARDIN** attenant. Et les 471/100.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

LOT N° 264 : **UN PARKING** extérieur N° 2. Et les 18/100.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

LE BIEN EST OCCUPÉ.

MISE A PRIX : 50 000 euros

Ecrit par le 4 avril 2025



Une consignation préalable est obligatoire dont le montant est fixé à 5.000 € en un chèque de banque libellé à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier Séquestre, outre une somme pour faire face aux frais et émoluments dont le montant sera indiqué par l'Avocat.

Pour enchérir le ministère d'un avocat inscrit au Barreau de CARPENTRAS est obligatoire.

Fait et rédigé à CARPENTRAS, le 25 Mars 2022 - Signé Me Lionel FOUQUET, Avocat

RENSEIGNEMENTS :

1°) La SELARL INTER-BARREAUX PYXIS AVOCATS, prise en la personne de M e Lionel FOUQUET, avocat inscrit au Barreau de CARPENTRAS, demeurant 243, Bd Albin Durand 84200 CARPENTRAS T. 04 84 51 00 00 - Mail. accueil@pyxis-avocats.fr.

2°) La SELARL TAVIEAUX MORO - de La SELLE, prise en la personne de M e Nicolas TAVIEAUX-MORO, société d'Avocats inscrite au Barreau de PARIS, demeurant 6, Rue de Madrid - 75008 PARIS - T. : 01.47.20.17.48 - www.tmdls.fr - Mail : ntavieauxmoro@tmdls.fr.

3°) Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du JEX du TJ de CARPENTRAS où il est déposé (RG n°21/00036) ou au cabinet de l'avocat du créancier poursuivant

VISITE SUR PLACE LE 11 MAI 2022 DE 15H À 16H
EFFECTUÉE PAR Maître Pierre TREMOULET, Huissier de Justice à CARPENTRAS

Documents :

[Cahier des conditions de vente](#)

[Procès-verbal descriptif](#)

Ecrit par le 4 avril 2025

APPARTEMENT à AUBIGNAN



Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 04 avril 2025

Département : Vaucluse

Cette annonce paraîtra le 16 août 2022 sous réserves d'incidents

Ecrit par le 4 avril 2025

Adjugé à 66 000,00 €

Type de bien : Appartement + parking

Mise à prix : 26 000 €

Localisation : AUBIGNAN

Surface : 05ha 70a 38ca

Date d'adjudication : 24/05/2022 à 10h30

243 bd Albin Durand
84200 CARPENTRAS



04.84.51.00.00
carpentras@pyxis-avocats.fr
www.pyxis-avocats.fr

Vente aux enchères publiques en un lot

Sur la commune d'AUBIGNAN (84810) - La Rodde dans un ensemble immobilier dénommé « Les Demeures Du Ventoux »

Lot n° 208 : UN APPARTEMENT au rez-de-chaussée T3

Lot n° 414 : UN PARKING EXTÉRIEUR

cadastré section AW n°15, d'une contenance totale de 05ha 70a 38ca

Le bien est loué à titre de location saisonnière, selon bail commercial renouvelé par tacite reconduction en date du 1er septembre 2021 moyennant un revenu trimestriel de 1 227,37 € + 126,55 € de TVA

**Mise à prix : 26 000 €
outre charges et frais**



VISITES SUR PLACE : LUNDI 09 MAI 2022 DE 11H00 À 12H00

ADJUDICATION MARDI 24 MAI 2022 A 10H30

Tribunal Judiciaire - Juge de l'Exécution - place du Général de Gaulle - 84200 CARPENTRAS

Ecrit par le 4 avril 2025

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au :

- Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CARPENTRAS, où le cahier des conditions de vente est déposé sous le RG N°21/00035 ;
- SELARL PYXIS AVOCATS / 243, boulevard Albin Durand - 84200 CARPENTRAS / Tél : 04 84 51 00 00 ;
- AXIOJURIS / 170, boulevard de Stalingrad - 69006 LYON / Tél : 04 37 48 80 80
- Sur les sites internet : www.axiojuris.com ; www.encherespubliques.com

3953407

Publié le 07/04/2022

Documents :

[Cahier des conditions de vente](#)

[Procès-verbal descriptif](#)

APPARTEMENT à SORGUES



Ecrit par le 4 avril 2025



Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 04 avril 2025

Département : Vaucluse

Cette annonce paraîtra le 16 août 2022 sous réserves d'incidents

Adjugé à 72 000,00 €

Type de bien : Appartement avec terrasse

Mise à prix : 35 000 €

Localisation : SORGUES

Surface : 61 a et 82 ca

Date d'adjudication : 19/05/2022 à 14h00

Avocat poursuivant : [Me Véronique MARCEL](#)



**La SELARL INTER-BARREAUX PYXIS AVOCATS,
prise en la personne de Me Véronique MARCEL, avocat inscrit au Barreau d'AVIGNON,
demeurant Villa Juliette, 27 Bd Denis Soulier 84000 AVIGNON - Tél. 04 84 51 00 00**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES - EN UN LOT

au plus offrant et dernier enchérisseur. A l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'AVIGNON - 2 boulevard Limbert 84078 AVIGNON Cedex 9

L'ADJUDICATION AURA LIEU LE JEUDI 19 MAI 2022 à 14 H 00

Ecrit par le 4 avril 2025

A la requête du : CREDIT FONCIER DE FRANCE, SA à conseil d'administration au capital de 1.331.400.718,00 €, immatriculée au RCS de PARIS sous le N° 542 029 848, ayant son siège social sis 182 avenue de France à PARIS (13ème), agissant par son représentant légal, domicilié en cette qualité audit siège. Ayant pour avocat la SELARL INTER-BARREAUX PYXIS AVOCATS, prise en la personne de Me Véronique MARCEL, avocat inscrit au Barreau d'AVIGNON.

DESIGNATION DES BIENS A VENDRE

Dans un ensemble immobilier en copropriété dénommé LES JARDINS DE LA TRAILLE à SORGUES (84) 1181 chemin de Brantes, Quartier Bécassière Cadastéré section CX, N° 1 et 2, d'une contenance totale de 61 a et 82 ca

LOT N° 314 : UN APPARTEMENT de type 2 d'environ 42,365 m², au 1er étage, bâtiment C, porte N° C 14, comprenant : une pièce principale avec coin cuisine, une chambre avec placard, une salle de bain avec WC, et UNE TERRASSE d'environ 7,1 m². Et les 108 / 10 000èmes de la propriété indivise du sol et des parties communes générales. Et les 479 / 10 000èmes particuliers au bâtiment C.

LOT N° 403 : UNE PLACE DE PARKING N° C 14. Et les 13 / 10 000èmes de la propriété indivise du sol et des parties communes générales.

LE BIEN EST LIBRE DE TOUTE OCCUPATION

MISE A PRIX : 35 000 euros



Une consignation préalable est obligatoire dont le montant est fixé à 3.500 € en un chèque de banque libellé à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier Séquestre, outre une somme pour faire face aux frais et émoluments dont le montant sera indiqué par l'Avocat.

Pour enchérir le ministère d'un avocat inscrit au Barreau d'AVIGNON est obligatoire.

Fait et rédigé à AVIGNON, le 21 Mars 2022 - Signé Me Véronique MARCEL, Avocat

RENSEIGNEMENTS :

1°) La SELARL INTER-BARREAUX PYXIS AVOCATS, prise en la personne de Me Véronique MARCEL, avocat inscrit au Barreau d'AVIGNON, demeurant Villa Juliette, 27 Bd Denis Soulier 84000 AVIGNON - T.

Ecrit par le 4 avril 2025

04 84 51 00 00 - Mail. accueil@pyxis-avocats.fr.

2°) La SELARL TAVIEAUX MORO - de La SELLE, prise en la personne de M e Nicolas TAVIEAUX-MORO, société d'Avocats inscrite au Barreau de PARIS, demeurant 6, Rue de Madrid - 75008 PARIS - T. : 01.47.20.17.48 - www.tmdls.fr - Mail : ntavieauxmoro@tmdls.fr.

3°) Le cahier des conditions de vente peut-être consulté au greffe du JEX du TJ d'AVIGNON où il est déposé (RG n°21/00567) ou au cabinet de l'avocat du créancier poursuivant

**VISITE SUR PLACE LE 2 MAI 2022 DE 10H À 11H
EFFECTUÉE PAR LA SOCIETE BONNAUD & VALENTINI, HUISSIER À AVIGNON**

3953338

Publié le 05/04/2022

APPARTEMENT à CARPENTRAS

Ecrit par le 4 avril 2025



Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 04 avril 2025

Département : Vaucluse

Cette annonce paraîtra le 16 août 2022 sous réserves d'incidents

Ecrit par le 4 avril 2025

Adjugé à 72 000,00 €

Type de bien : Appartement avec terrasse

Mise à prix : 50 000 €

Localisation : CARPENTRAS

Surface : 83 a et 02 ca

Date d'adjudication : 24/05/2022 à 10h30

Avocat poursuivant : [Me Lionel FOUQUET](#)



SELARL INTER-BARREAUX PYXIS AVOCATS,

prise en la personne de Me Lionel FOUQUET, avocat inscrit au Barreau de CARPENTRAS, demeurant 243, Bd Albin Durand 84200 CARPENTRAS T. 04 84 51 00 00

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES - EN UN LOT

au plus offrant et dernier enchérisseur. A l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CARPENTRAS - Palais de Justice - 52 Place Charles de Gaulle

L'ADJUDICATION AURA LIEU LE MARDI 24 MAI 2022 à 10 H 30

A la requête du : Le FONDS COMMUN DE TITRISATION CASTANEA, ayant pour société de gestion la société EQUITIS GESTION SAS, société par actions simplifiée, dont le siège social est situé 92, avenue de Wagram-75017 Paris, France, immatriculée sous le N° B 431 252 121 RCS Paris et représenté par son recouvreur la Sté MCS ET ASSOCIES, Société par actions simplifiée à associé unique, immatriculée au RCS de Paris sous le N° 334 537 206, ayant son siège social 256 Bis Rue des Pyrénées - 75020 Paris, agissant poursuites et diligences de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège, Venant aux droits de la SOCIETE GENERALE, société anonyme immatriculée au RCS de Paris sous le N° 552 120 222, dont le siège social est sis 29 boulevard Haussmann - 75009 Paris, en vertu d'un bordereau de cession de créances en date du 3/08/2020, soumis aux dispositions du Code monétaire et financier, contenant celle détenue sur la SCI TORRE ET FILS. Ayant pour avocat la SELARL INTER-BARREAUX PYXIS AVOCATS, prise en la personne de Me L. FOUQUET, avocat inscrit au Barreau de CARPENTRAS.

DESIGNATION DES BIENS A VENDRE

Dans un ensemble immobilier situé à CARPENTRAS (84200) Les Jardins du Ventoux - 62 rue Calmette

Dans une résidence sécurisée avec PISCINE Cadastré Section CO n° 490, lieudit « 62 rue Calmette » pour 00ha 83a 02ca

LOT N° 2 : Dans le bâtiment A, au rez-de- chaussée, **UN APPARTEMENT T2**, de 41 m2, portant le N°A2,comprenant : un séjour avec coin cuisine ouvert, salle de bains, WC, chambre avec placards, couloir

Ecrit par le 4 avril 2025

avec placard. **TERRASSE** et la jouissance exclusive et privative du **JARDIN** attenant. Et les 471/100.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

LOT N° 264 : UN PARKING extérieur N° 2. Et les 18/100.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

LE BIEN EST OCCUPÉ.

MISE A PRIX : 50 000 euros



Une consignation préalable est obligatoire dont le montant est fixé à 5.000 € en un chèque de banque libellé à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier Séquestre, outre une somme pour faire face aux frais et émoluments dont le montant sera indiqué par l'Avocat.

Pour enchérir le ministère d'un avocat inscrit au Barreau de CARPENTRAS est obligatoire.

Fait et rédigé à CARPENTRAS, le 25 Mars 2022 - Signé Me Lionel FOUQUET, Avocat

RENSEIGNEMENTS :

1°) La SELARL INTER-BARREAUX PYXIS AVOCATS, prise en la personne de M e Lionel FOUQUET, avocat inscrit au Barreau de CARPENTRAS, demeurant 243, Bd Albin Durand 84200 CARPENTRAS T. 04 84 51 00 00 - Mail. accueil@pyxis-avocats.fr.

2°) La SELARL TAVIEAUX MORO - de La SELLE, prise en la personne de M e Nicolas TAVIEAUX-MORO, société d'Avocats inscrite au Barreau de PARIS, demeurant 6, Rue de Madrid - 75008 PARIS - T. : 01.47.20.17.48 - www.tmdls.fr - Mail : ntavieauxmoro@tmdls.fr.

3°) Le cahier des conditions de vente peut-être consulté au greffe du JEX du TJ de CARPENTRAS où il est déposé (RG n°21/00036) ou au cabinet de l'avocat du créancier poursuivant

VISITE SUR PLACE LE 11 MAI 2022 DE 15H À 16H

EFFECTUÉE PAR Maître Pierre TREMOULET, Huissier de Justice à CARPENTRAS

3953348

Publié le 05/04/2022

Ecrit par le 4 avril 2025

MAISON D'HABITATION à ENTRAIGUES



Attestation de parution sur echodumardi.com

Date de téléchargement de justificatif : 04 avril 2025

Département : Vaucluse

Cette annonce paraîtra le 16 août 2022 sous réserves d'incidents

Type de bien : Maison d'habitation

Mise à prix : 10.000,00 €

Localisation : ENTRAIGUES SUR LA SORGUE (84320)

Surface : 80 m²

Nombre de chambres : 4

Date d'adjudication : 22/03/2022 à 10h30

Avocat poursuivant : [Me Caroline BEVERAGGI](#)



**Maître Caroline BEVERAGGI, membre de
la SCP PENARD OOSTERLYNCK BEVERAGGI,
avocat au barreau de CARPENTRAS,
21 Rue de l'Observance, 84200 CARPENTRAS
Tél. : 04.90.63.16.00 - secretariat@penard-oosterlynck.com**

Ecrit par le 4 avril 2025

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES AU PLUS OFFRANT

Sur la commune de **ENTRAIGUES SUR LA SORGUE** (84320), 57 Rue Daniel Lavorini, **Une maison d'habitation de 80 m² élevée de deux étages sur rez-de-chaussée** figurant au cadastre Section AI n° 50, d'une contenance de 34 ca.

Mise à prix : 10.000,00 € (dix mille euros)

VISITE : LE MARDI 15 MARS 2022 DE 10H00 A 11H00 SUR PLACE, effectuée par Maître Pierre TREMOULET, huissier de justice à Carpentras, (Tél. : 04 90 63 12 08).

L'ADJUDICATION aura lieu le MARDI 22 MARS 2022 à 10H30 au Palais de Justice de Carpentras (84200), 52 place du Général de Gaulle, à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.

DESCRIPTION : Maison d'habitation de 80 m² composée de :

Au rez-de-chaussée : Séjour, cuisine, salle d'eau, wc,

Au premier étage : 2 chambres,

Au deuxième étage : 2 chambres

Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un Avocat inscrit au Barreau de Carpentras, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.

Occupation : Le bien est occupé par un des propriétaires.

Conditions de la vente : Le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe (RG 20/42) où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.

Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :

- Maître Caroline BEVERAGGI, membre de la SCP PENARD OOSTERLYNCK BEVERAGGI, Avocat poursuivant la vente, 21 rue de l'Observance, 84200 CARPENTRAS - Tél. : 04.90.63.16.00 qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.

- Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de Carpentras où le cahier des conditions de vente a été déposé.

- Auprès d'un avocat inscrit au barreau de CARPENTRAS.

Fait et rédigé à Carpentras,

Le 11 février 2022

Caroline BEVERAGGI

3953014

Publié le 15/02/2022