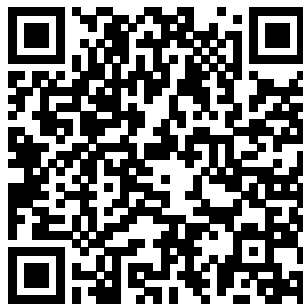


Ecrit par Echo du Mardi le 24 juillet 2024

# MAISON D'HABITATION à MONTEUX



**Attestation de parution sur echodumardi.com**

**Date de téléchargement de justificatif : 21 novembre 2024**

**Département : Vaucluse**

**Cette annonce paraîtra le 24 juillet 2024 sous réserves d'incidents**

**Adjugé à 144.000 €**

Ecrit par Echo du Mardi le 24 juillet 2024

**Type de bien** : Maison d'habitation

**Mise à prix** : 66.000,00 € (soixante-six mille euros)

**Localisation** : MONTEUX (84)

**Adjudication** : MARDI 24 SEPTEMBRE 2024 à 10H30

**Avocat poursuivant** : Maître Lionel FOUQUET



**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES  
AU PLUS OFFRANT**



Sur la commune de MONTEUX (84),

ZAC d'Habitation Quartier Jules Fabre

57 rue de Grèce,

Une maison d'habitation

avec garage et terrain attenant

Figurant au cadastre Section M n° 2388

D'une contenance de 1a72ca

**Mise à prix :**



Ecrit par Echo du Mardi le 24 juillet 2024

**66.000,00 € (soixante-six mille euros)**

**VISITE : LE JEUDI 12 SEPTEMBRE 2024 DE 10H A 11H SUR PLACE**, effectuée par la SCP BOURDENET ANTONIN, commissaire de justice à Carpentras, (Tél. : 04 90 63 01 47).

**L'ADJUDICATION aura lieu le MARDI 24 SEPTEMBRE 2024 à 10H30** au Palais de Justice de Carpentras (84200), 52 place du Général de Gaulle, à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.

**DESCRIPTION :** Maison d'habitation de 87,70 m<sup>2</sup> composée de :  
Au rez-de-chaussée : entrée, cuisine, séjour salle à manger, wc,  
Au premier étage : salle de bains wc, 3 chambres.  
Garage, petit jardin clos avec terrasse.

**Les enchères** ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau de Carpentras, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.

**Occupation :** le bien est occupé par les propriétaires.

**Conditions de la vente :** le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.  
Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.

**POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :**

- Maître Lionel FOUQUET, Membre de la SELARL PYXIS AVOCATS, avocat poursuivant la vente, 243 Bd Albin Durand à Carpentras, Tél : 04.84.51.00.00 **qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.**
- Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de Carpentras où le cahier des conditions de vente a été déposé et enregistré sous le numéro RG 24/5.
- Auprès d'un avocat inscrit au barreau de CARPENTRAS.

Fait et rédigé à Carpentras,  
Le 23 juillet 2024

**Lionel FOUQUET**

39555725