

# MAISON à VENASQUE



**Attestation de parution sur echodumardi.com**

**Date de téléchargement de justificatif : 27 décembre 2024**

**Département : Vaucluse**

**Cette annonce paraîtra le 7 décembre 2021 sous réserves d'incidents**

**Adjugé à 351 000,00 €**

**Type de bien : Maison à usage d'habitation**

**Mise à prix : 80 000 €**

**Localisation : VENASQUE**

**Surface : 173.78 m<sup>2</sup>**

**Date d'adjudication : 25/01/2022 à 10h30**

**Avocat poursuivant : [Me Lionel FOUQUET](#)**

243 bd Albin Durand  
84200 CARPENTRAS



04.84.51.00.00  
carpentras@pyxis-avocats.fr  
www.pyxis-avocats.fr



## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES AU PLUS OFFRANT**

**A VENASQUE (84210), Lieudit Basses Garrigues,**

Une maison à usage d'habitation de 173.78 m<sup>2</sup> entièrement clôturée avec garage, piscine et terrain attenant, figurant au cadastre :

Section A n° 321 pour une superficie de 14 a 60 ca

Section A n° 629 pour une superficie de 1 a 99 ca

Section A n° 630 pour une superficie de 1 a 51 ca

- et la MOITIE INDIVISE d'une parcelle de terre à usage de chemin, cadastrée Section A n° 631 pour une superficie de 4 a 27 ca.

**Mise à prix : 80.000,00 € (quatre-vingt mille euros)**

**VISITE : LE LUNDI 17 JANVIER 2022 DE 10H00 A 11H00 SUR PLACE**, effectuée par Maitre Pierre TREMOULET, huissier de justice à Carpentras, (Tél. : 04 90 63 12 08).

**L'ADJUDICATION aura lieu le MARDI 25 JANVIER 2022 à 10H30** au Palais de Justice de Carpentras (84200), 52 place du Général de Gaulle, à l'audience des saisies immobilières du Juge de l'exécution.

**DESCRIPTION :** La maison d'habitation de 173.78 m<sup>2</sup> est composée de : cuisine, salle à manger, séjour, bureau, 5 chambres, 1 salle de bains, wc, salle d'eau avec wc. Garage - Piscine - Terrain arboré et entièrement clôturé.



Ecrit par Echo du Mardi le 7 décembre 2021

Les enchères ne peuvent être reçues qu'avec le concours d'un avocat inscrit au Barreau de Carpentras, muni d'un chèque de banque ou d'une caution bancaire irrévocable de 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3000 € à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats.

**Occupation** : les biens sont occupés par les propriétaires.

Conditions de la vente : le cahier des conditions de vente a été déposé au Greffe où tout prétendant peut en prendre connaissance, ainsi qu'au Cabinet de l'avocat poursuivant.

Les frais engagés pour parvenir à la vente et ceux d'adjudication sont payables en sus du prix par l'adjudicataire dans les délais prévus au cahier des conditions de vente.

**POUR TOUS RENSEIGNEMENTS S'ADRESSER A :**

- Maître Lionel FOUQUET, Membre de la [SELARL PYXIS AVOCATS](#), avocat poursuivant la vente, 243 Bd Albin Durand à Carpentras, Tél : 04.84.51.00.00 qui, le cas échéant, peut être chargé d'enchérir.
- Au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal Judiciaire de Carpentras où le cahier des conditions de vente a été déposé et enregistré sous le numéro RG 21/00003.
- Auprès d'un avocat inscrit au barreau de CARPENTRAS.

Fait et rédigé à Carpentras,

Le 3 décembre 2021

[Lionel FOUQUET](#)

3952539

Publié le 07/12/2021

**Documents :**

[Avis sommaire](#)

[Cahier des conditions de vente](#)

[Procès-verbal descriptif](#)

[Procès-verbal descriptif complémentaire](#)